



PLAN DE BARRIOS
Nuevo Parque

Bienvenidos

Los Planes de Barrio son una iniciativa vanguardista que se enmarca en el seno de un ambicioso proyecto de ciudad dónde la participación ciudadana es concebida como un medio para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y lograr una sociedad responsable y equilibrada.

El objetivo clave es favorecer el protagonismo vecinal con la participación activa de todos los colectivos que estructuran el tejido asociativo del barrio.

Para ello es necesario que todos los colectivos hagan suyo y vivan como propias estas propuestas.



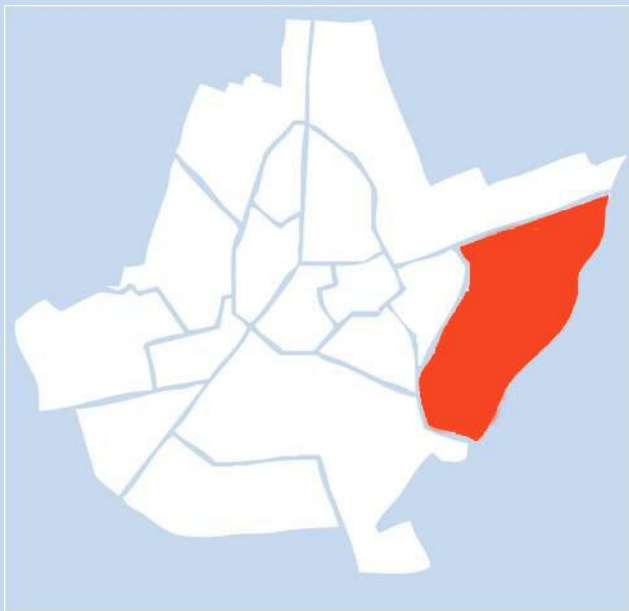
Los Planes de Barrio son una iniciativa del Ayuntamiento de Ciudad Real que nacen con un doble objetivo: por un lado consolidar los límites de los diferentes barrios que existen en nuestra ciudad, analizar en detalle cada una de las infraestructuras con las que cuenta nuestra ciudad y de qué forma están distribuidas entre los barrios y por otro avanzar un paso más en el camino de la participación ciudadana y la transparencia.

La elaboración de estos Planes de Barrios ha supuesto un importante esfuerzo del Ayuntamiento y EMUSVI que a lo largo de casi un año han elaborado un importante trabajo de campo en nuestras calles y han puesto en marcha innovadoras herramientas de participación ciudadana para que los vecinos sean también participantes activos en este proyecto con la incorporación de sus demandas.

PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

Nuevo Parque

El barrio de Nuevo Parque se encuentra al Este de Ciudad Real. Se trata de uno de los barrios de más reciente creación. Está limitado por la Avenida de Europa al Oeste, que ejerce de frontera entre este barrio y el Pilar, la carretera de Carrión al Norte, linde con Puerta de Toledo, y la Carretera de Valdepeñas al sur, lindando con el barrio de Larache.



Metodología

Los Planes de Barrio de Ciudad Real son el resultado de la coordinación de esfuerzos del Ayuntamiento y EMUSVI, con el objetivo de delimitar claramente los barrios que componen la ciudad y de analizar las características de cada uno de ellos para contar con información detallada acerca de las infraestructuras, equipamientos y calidad de vida.

La elaboración de los Planes de Barrio comenzó con un estudio sobre el terreno de todas las calles de Ciudad Real en el que se ha obtenido una valiosa información sobre los recursos con los que cuenta cada uno de los barrios, además de fotografías de sus principales y más representativos emplazamientos.

Desde el Ayuntamiento se ha querido incorporar herramientas de participación ciudadana a la elaboración de los Planes como una página web propia de los Planes de Barrio y los opinómetros para que los vecinos ayuden al Ayuntamiento a conocer cuáles pueden ser las necesidades más importantes de cada barrio.

La opinión de los vecinos ha sido fundamental para conocer un poco más la realidad de cada barrio. Toda esta información se ha complementado con una encuesta telefónica en la que han participado, de forma aleatoria, más de 1000 hogares de Ciudad Real.

Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



Infraestructuras sociales

El barrio de Nuevo Parque se encuentra al este de Ciudad Real, con una densidad de población muy baja en comparación con cualquier otra zona de la ciudad.

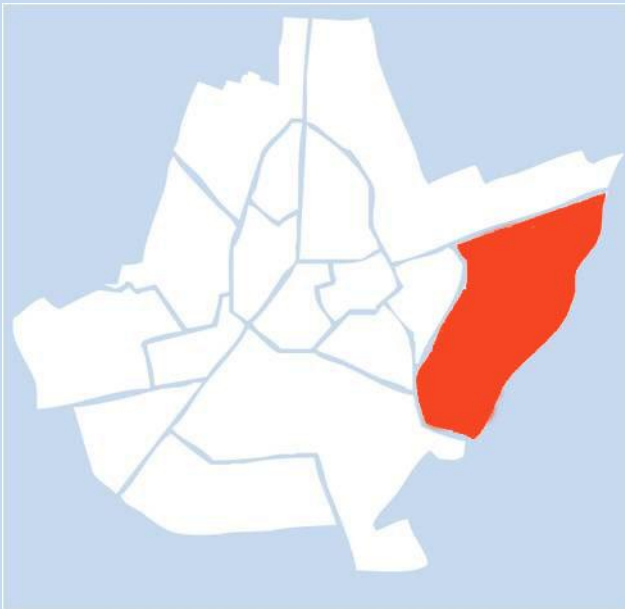
Los edificios de este barrio se encuentran en perfecto estado, ya que se trata de un barrio de muy reciente creación en el que los desperfectos son inapreciables.

Este barrio dispone de un Colegio Público de Educación Infantil y Primaria, el José María de la Fuente y de un Centro de Atención Infantil localizado en la carretera de Valdepeñas, si bien no tiene Instituto de Educación Secundaria Obligatoria.

Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



En el barrio Nuevo Parque los servicios relacionados con la atención sanitaria y cuidado de la salud es limitada. Aquí se encuentran situados los Centros Especializados de Ginecología y Reproducción, la Clínica Rubal y el Instituto Oncológico de Castilla La Mancha, situado en la calle Einstein. En este barrio se encuentra también una óptica, en el parque comercial Puerta del Ave de la calle Marconi, y una farmacia en la Avenida de Europa.

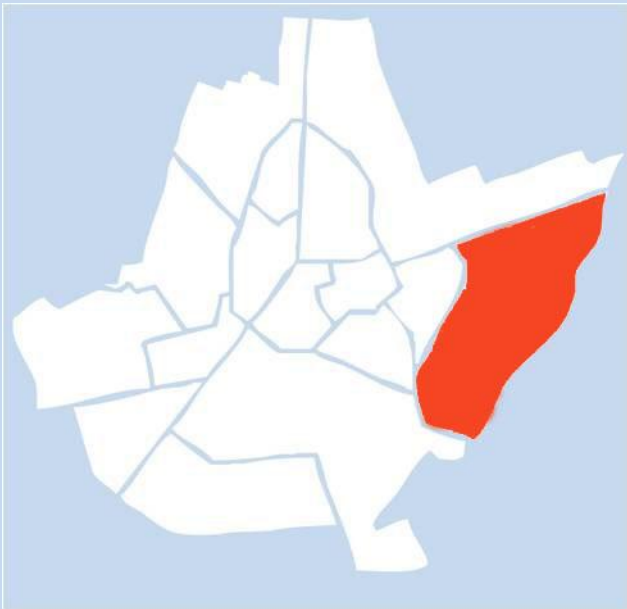
Existen igualmente dos zonas para la práctica de deportes ubicados en esta zona de la ciudad. En la calle Suiza se pueden encontrar varias pistas de Fútbol 11 y fútbol 3x3, y en la calle Alemania se encuentra un Centro Lúdico y Deportivo, el José María de la Fuente.

Respecto al aparcamiento regulado, la mayor parte del barrio es zona blanca o está sin señalar. Existen dos zonas en el barrio en las que el estacionamiento está prohibido mediante zona amarilla, ubicadas en la calle Francia y en la de la Estación. Las demás calles del barrio tienen el aparcamiento libre, excepto en las once plazas reservadas para el uso exclusivo de minusválidos. Además, la proximidad a la estación de tren y de los centros comerciales ha fomentado la habilitación de varios parkings, en el centro comercial Puerta del Ave, en el Centro Comercial Eroski, en el Mc Donald's y en las calles Suiza, Gran Bretaña, Francia, Luxemburgo e Italia.

Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



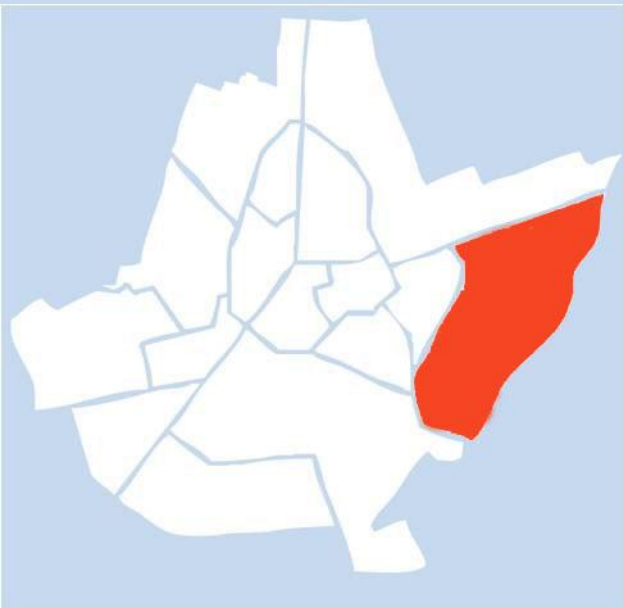
En el barrio de Nuevo Parque, esencialmente en la zona de la carretera de Carrión, se encuentran algunas importantes instituciones y organismos gubernamentales.

En la zona este del presente barrio se asienta un polígono industrial, este dato unido a las numerosas y extensas zonas verdes explica la escasa densidad de población, a pesar de ser uno de los barrios más grandes de Ciudad Real.

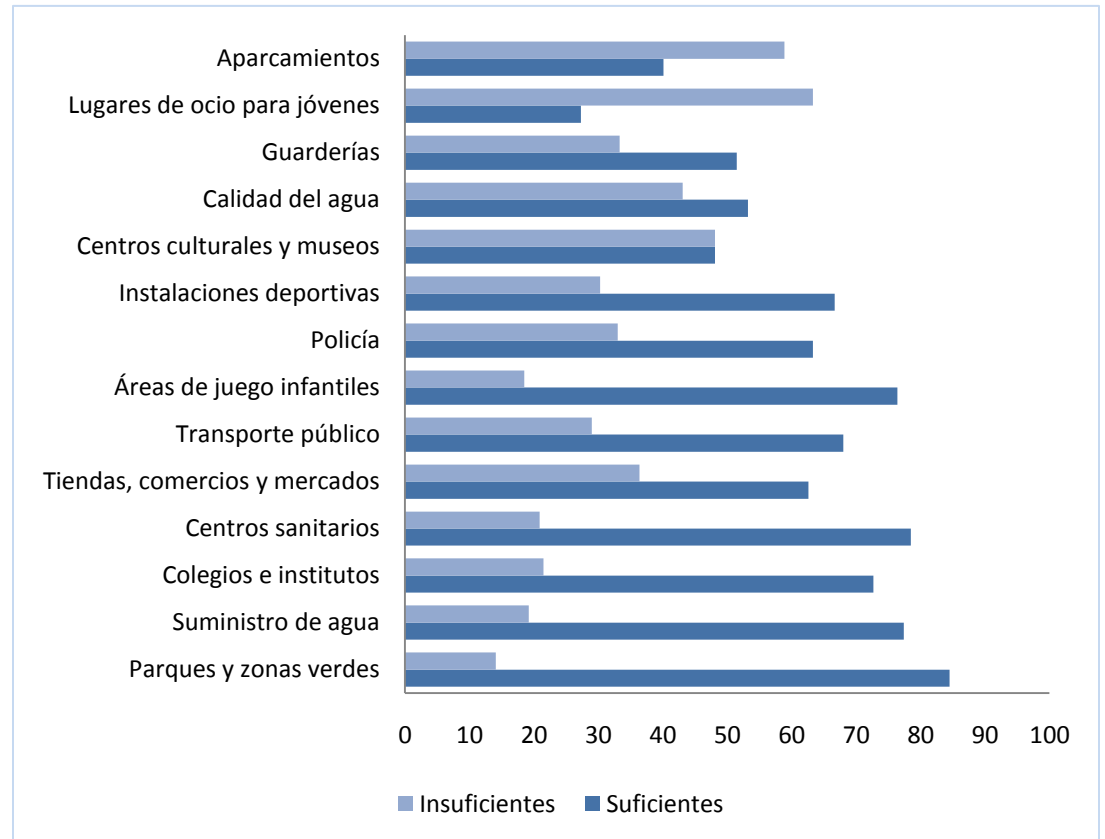
Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



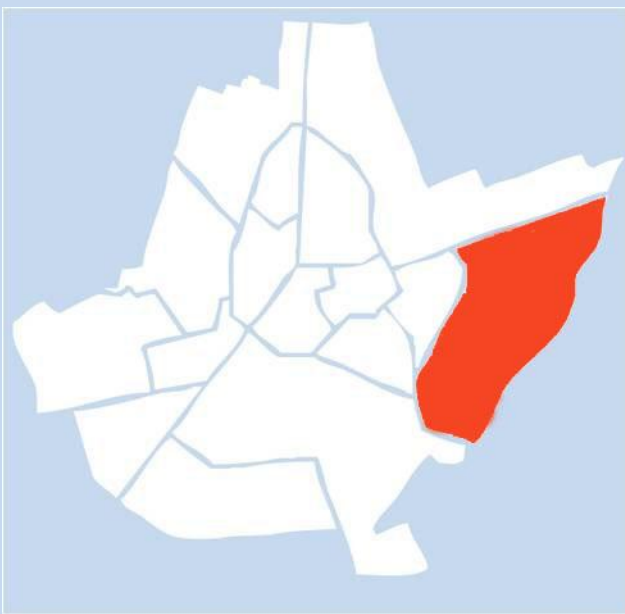
Los habitantes de Nuevo Parque han valorado en una encuesta los equipamientos con los que cuenta su barrio. Excepto los aparcamientos y los lugares de ocio destinados al público más joven, son considerados como suficientes destacando la dotación de colegios e institutos y los parques y zonas verdes.



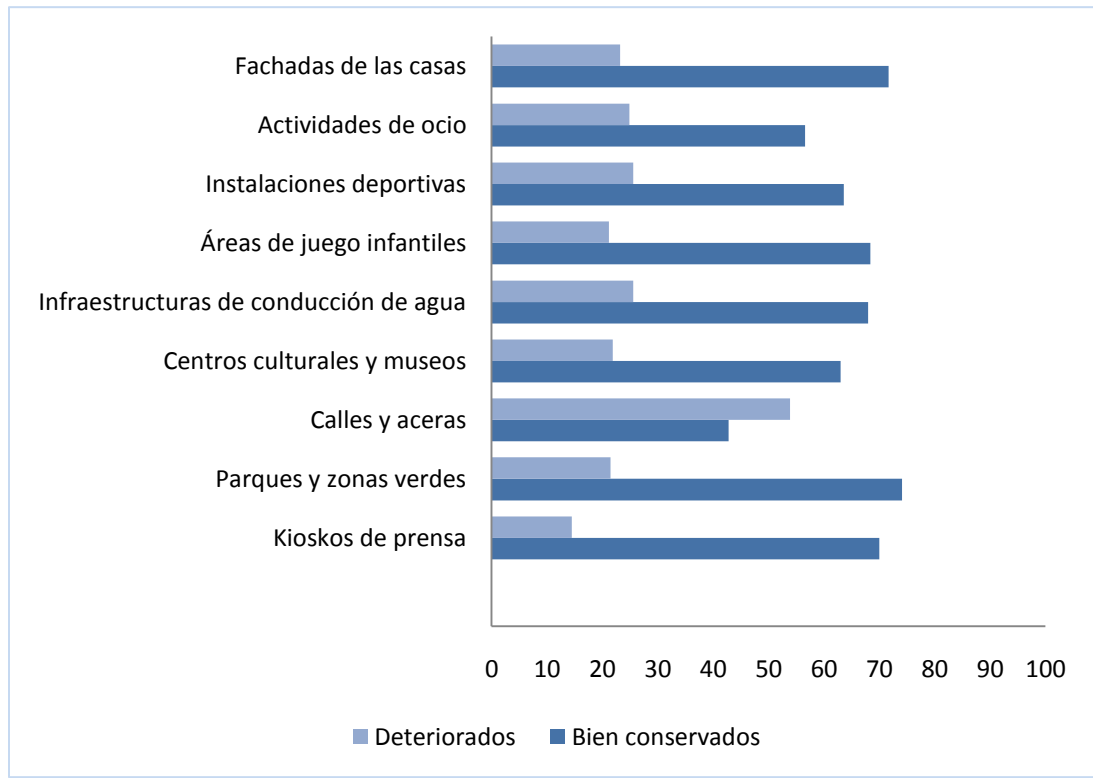
Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



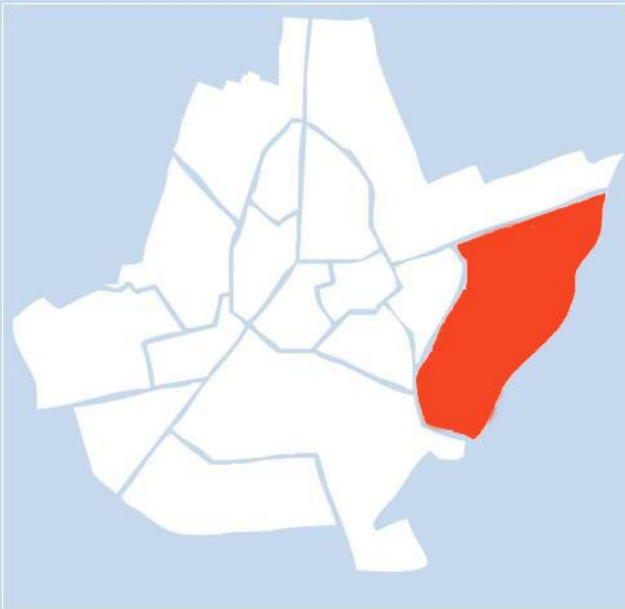
En relación al estado de conservación de determinadas infraestructuras y aspectos relevantes del barrio, los vecinos han destacado las fachadas de sus domicilios así como los parques y zonas verde como ejemplos de buena conservación. Las calles y aceras alcanzan casi un 60% de opiniones desfavorables acerca de su conservación.



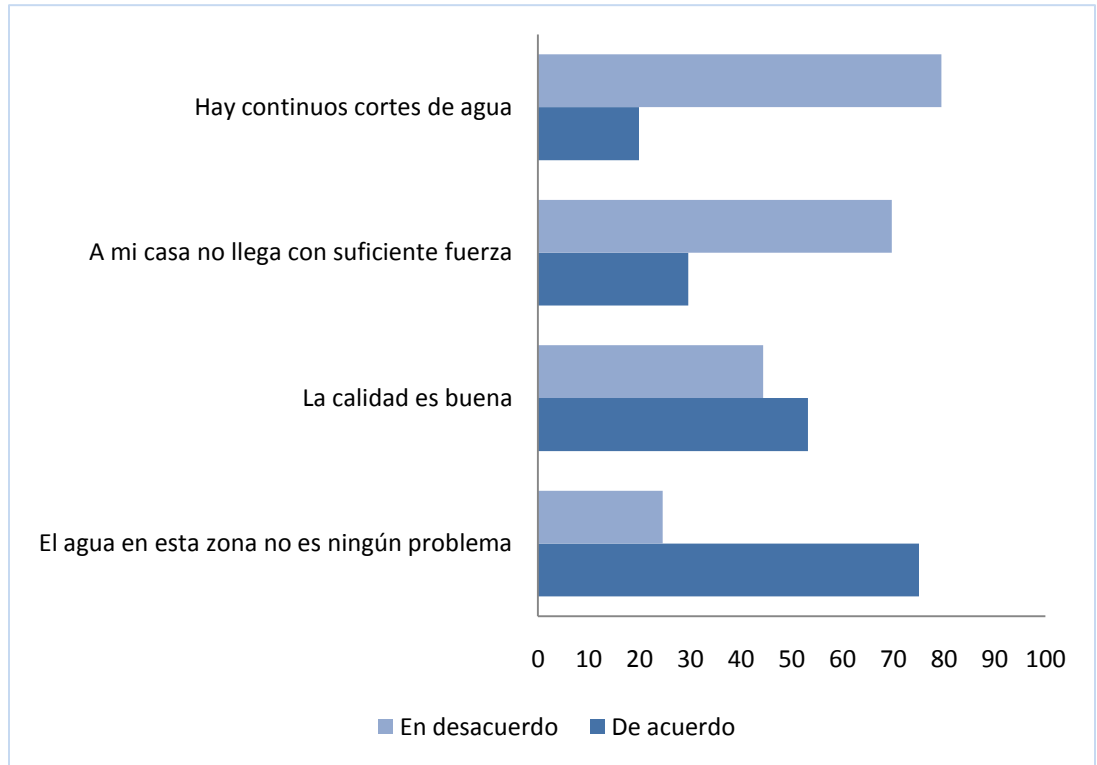
Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



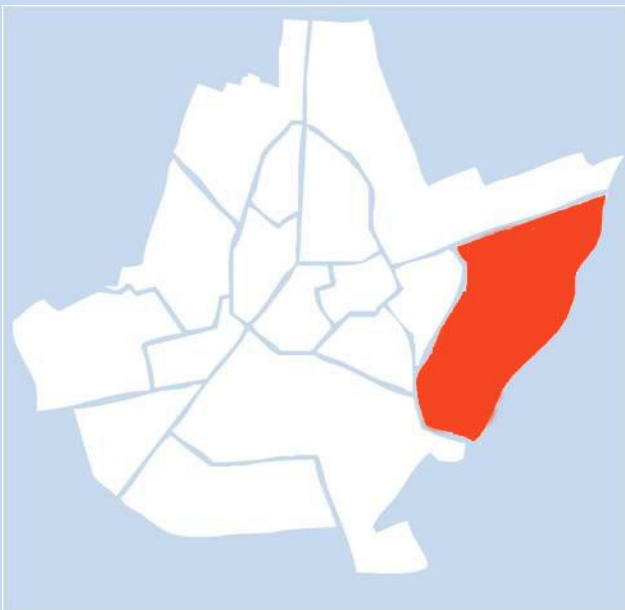
En relación al suministro de agua en el barrio, no es un aspecto que suponga ningún problema para casi el 80% de los vecinos consultados, si bien, más de un 50% no están de acuerdo en que la calidad del agua que llega a sus domicilios sea buena.



Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte



Calidad de vida

En el barrio Nuevo Parque no existe apenas deterioro en los diferentes aspectos estructurales de los edificios del parque edificado. Es un barrio que data de los años 90, por lo que está muy nuevo y además no cuenta con un porcentaje elevado de viviendas vacías. La compra de inmuebles es cara en esta zona, y se compone fundamentalmente de viviendas unifamiliares.

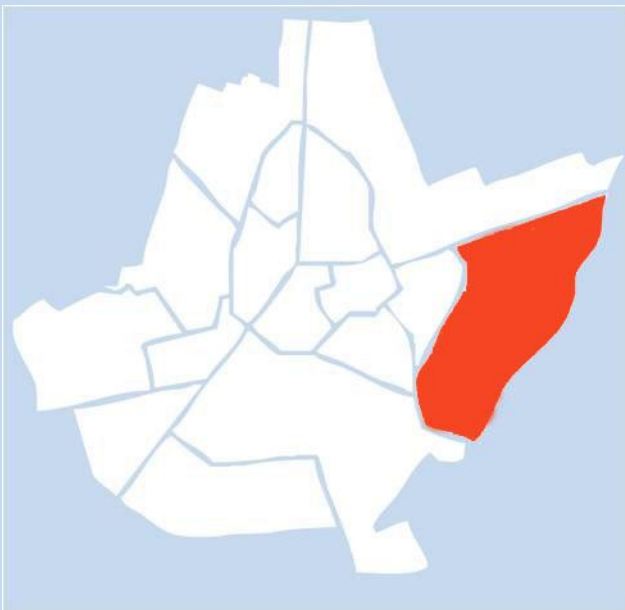
Se trata de un barrio con un gran nivel de vida, un tráfico intenso en las vías principales fundamentalmente a horas punta y tranquilo en el resto del día.

En cuanto al aparcamiento, es adecuado respecto a la demanda existente.

Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte



La oferta de transporte público la componen 12 paradas y marquesinas repartidas por el barrio. Está cubierto por las líneas 1, 2, 4, 5 y 7 de autobús urbano, y bien comunicado con el resto de la ciudad y con otros núcleos mediante la estación de Renfe y Ave que se encuentra ubicada allí. Hay una parada de taxis en la estación ferroviaria.

La señalización es buena en todo el barrio, al igual que la iluminación que se considera adecuada y suficiente. Los Acerados se encuentran en buen estado en todo el barrio excepto en la carretera de Carrión a Madrid, que existe un nivel deterioro considerable.

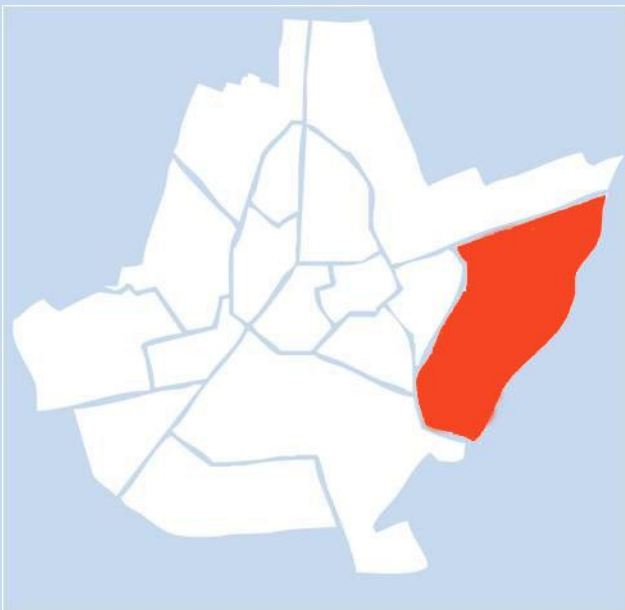
Las calzadas están en buen estado excepto en ciertos tramos de la Avenida de Europa, y las calles Andorra, Grecia e Italia.

PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

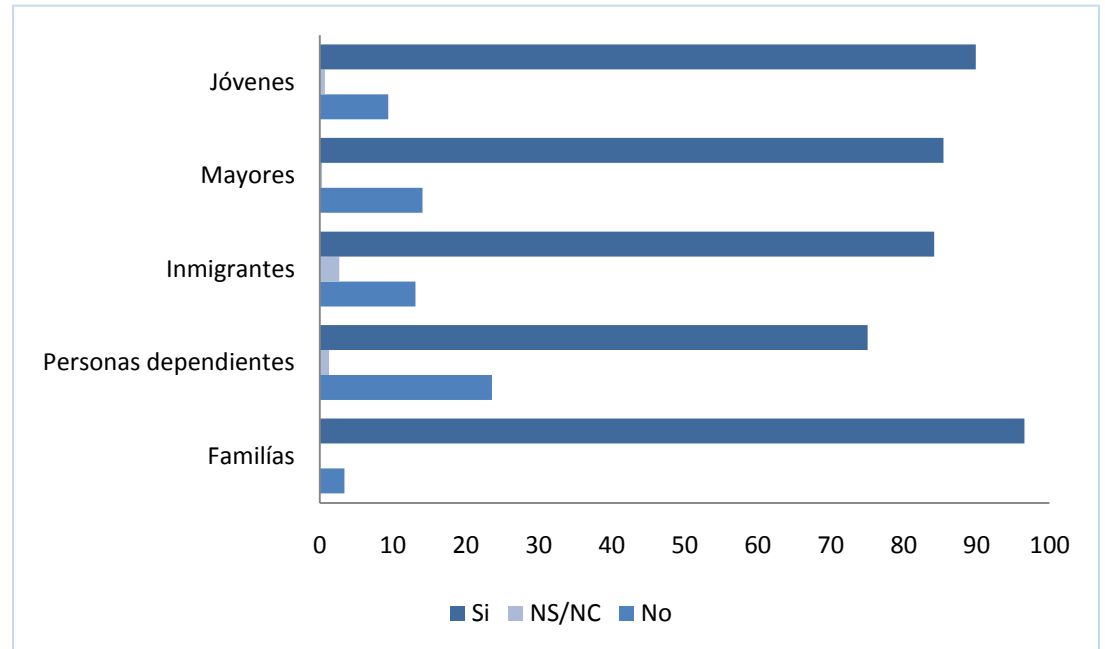
Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

- Estado de la calzada
- Acerados
- Zonas verdes
- Iluminación
- Comercios
- Mobiliario Urbano
- Movilidad y transporte



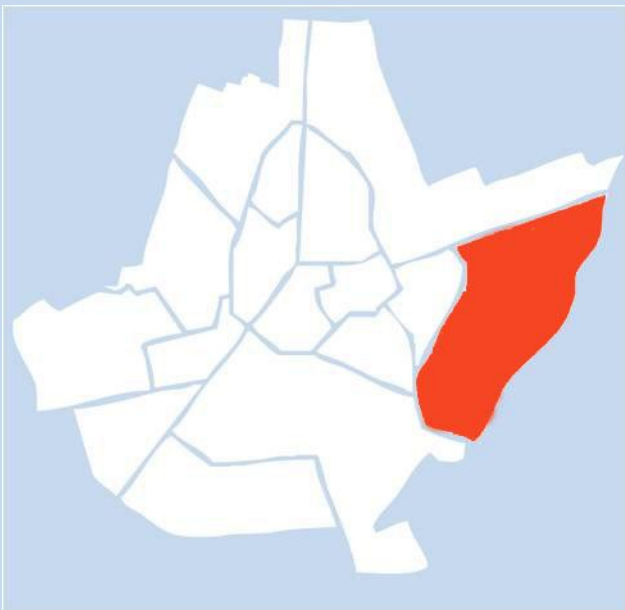
A la pregunta acerca de la adecuación del barrio para diferentes colectivos sociales, más del 95% de los encuestados lo consideran adecuado para familias, jóvenes y mayores. Los vecinos consideran, en más de un 20% que las infraestructuras y servicios del barrio no lo hacen idóneo para personas dependientes.



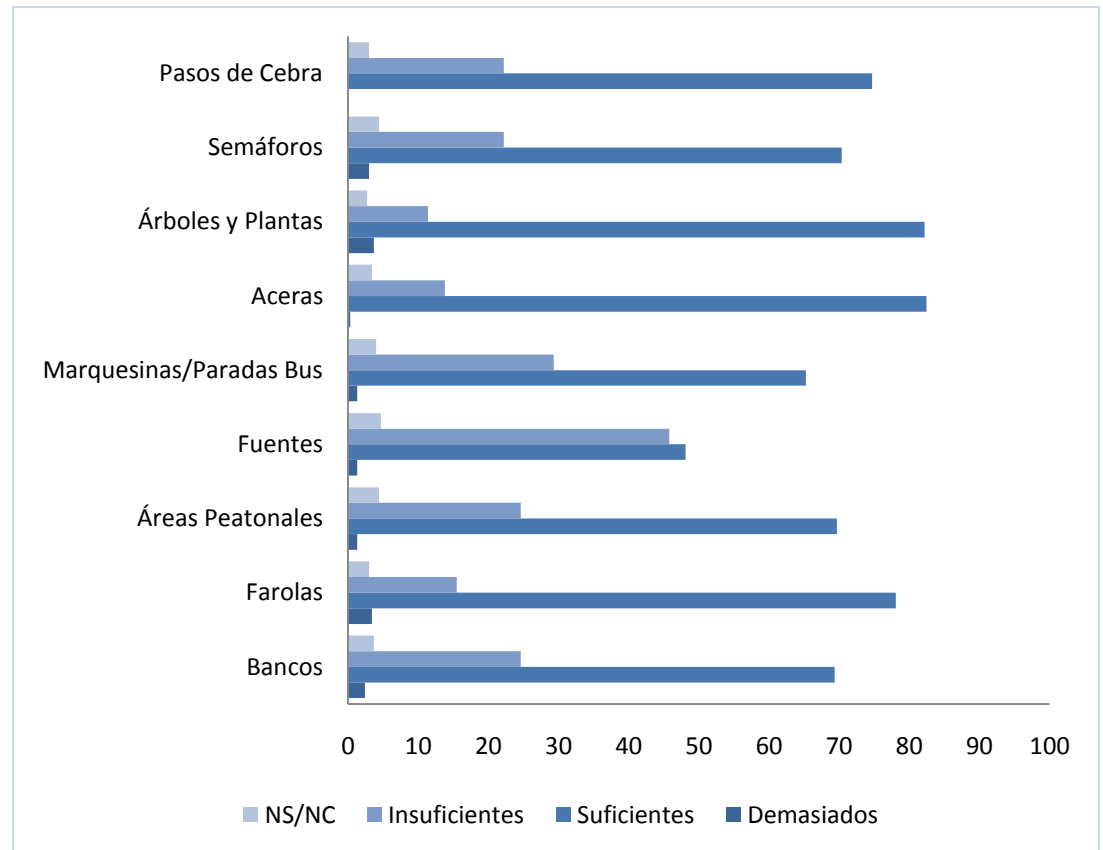
Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

- Estado de la calzada
- Acerados
- Zonas verdes
- Iluminación
- Comercios
- Mobiliario Urbano
- Movilidad y transporte



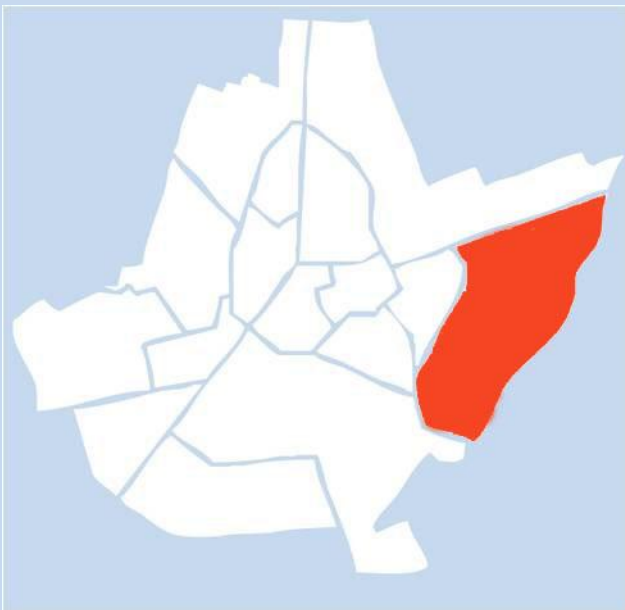
Los vecinos del barrio de Nuevo Parque consideran, en general, suficientes los equipamientos urbanos con los que cuenta el barrio, destacando la cantidad de árboles y plantas y las aceras del barrio. Para los vecinos las fuentes son el elemento más insuficiente del barrio.



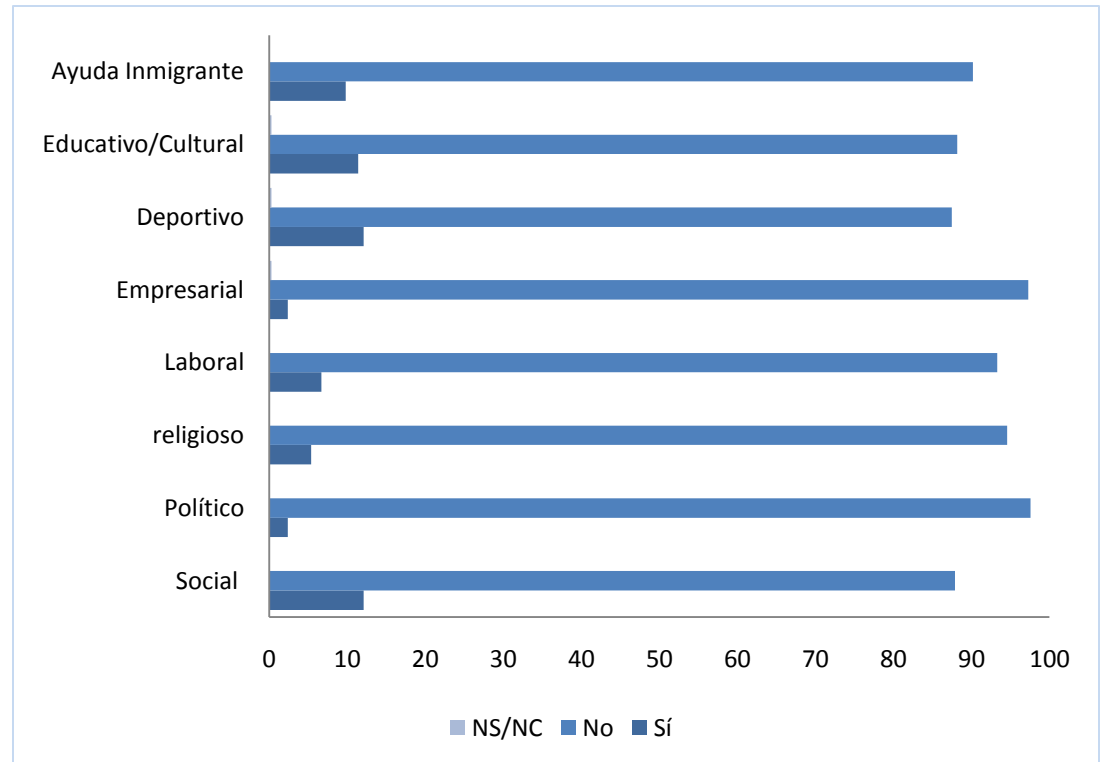
Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

- Estado de la calzada
- Acerados
- Zonas verdes
- Iluminación
- Comercios
- Mobiliario Urbano
- Movilidad y transporte



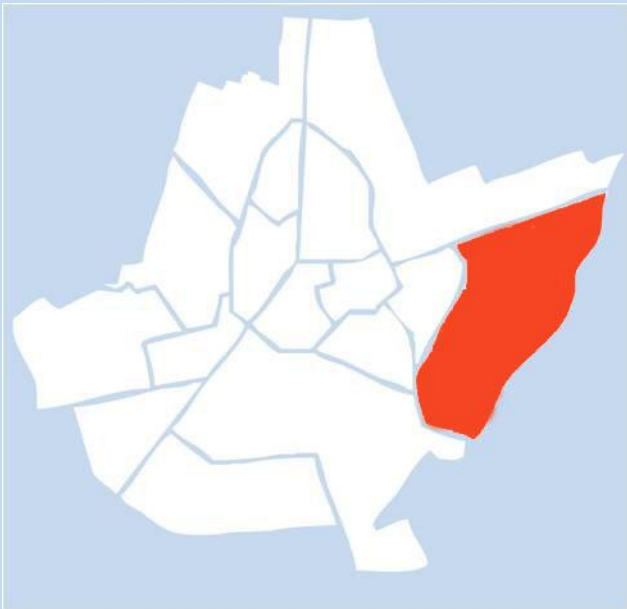
Los vecinos del barrio Nuevo Parque no se caracterizan en general por su pertenencia a asociaciones, si bien, destacan las de carácter educativo y cultural, aquellas que tienen fines sociales y las asociaciones deportivas con más de un 15% de vecinos que se declaran pertenecientes a ellas seguidas por las asociaciones de ayuda a colectivos inmigrantes.



Nuevo Parque

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

- Estado de la calzada
- Acerados
- Zonas verdes
- Iluminación
- Comercios
- Mobiliario Urbano
- Movilidad y transporte



Los vecinos de Nuevo Parque han valorado de 0 a 10 las acciones municipales en relación a diferentes aspectos e infraestructuras de su barrio, destacando la recogida de basuras y la limpieza de zonas verdes que son valoradas con 6 puntos.



Nuevo Parque

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.



Personas

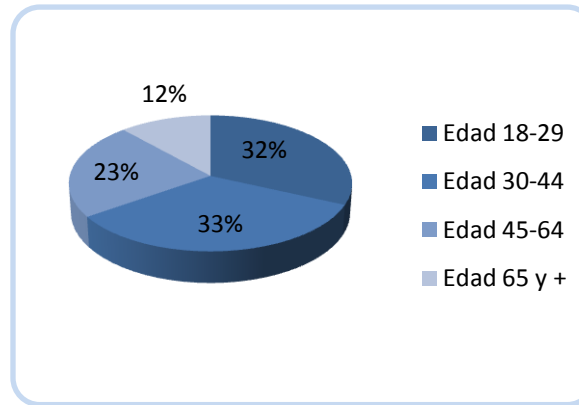
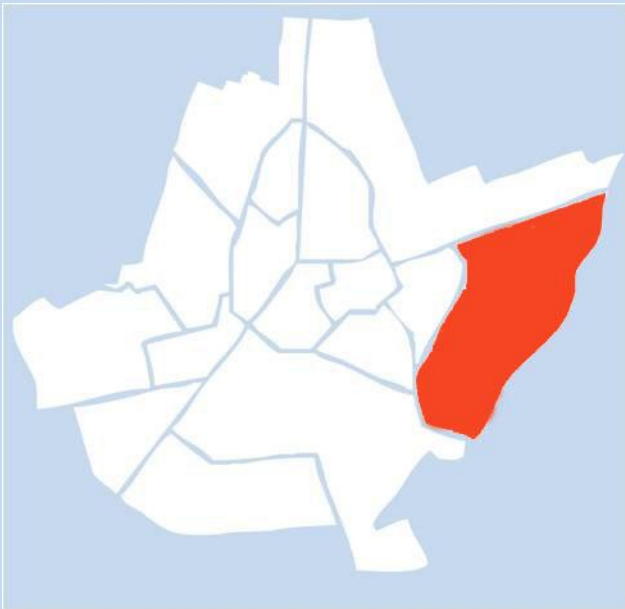
Este barrio cuenta, en el momento de realización de este estudio con 2.515 habitantes, lo que implica un crecimiento de prácticamente el 12% desde 2006, cuando habitaban en el mismo 2.212 personas. El asentamiento del colectivo extranjero ha sido mínimo, lo que nos da idea de que hay poca vivienda en alquiler y su precio es elevado. La juventud del barrio se corresponde con la de su población, la más joven de la ciudad con un 22% más de niños que de personas adultas.

El nivel de formación es bueno –las personas con estudios universitarios superan a las que no han terminado la educación primaria-.

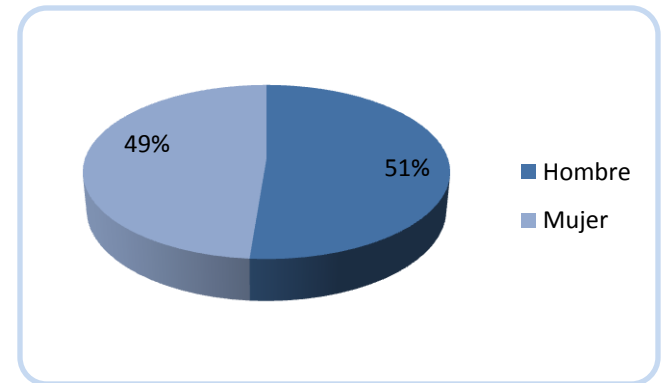
El tamaño de los hogares es de 3,1 persona, no obstante, la mayoría de las viviendas son de carácter unifamiliar.

Nuevo Parque

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.

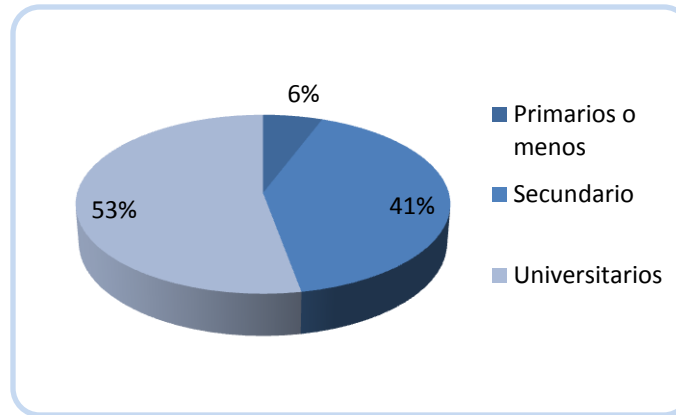
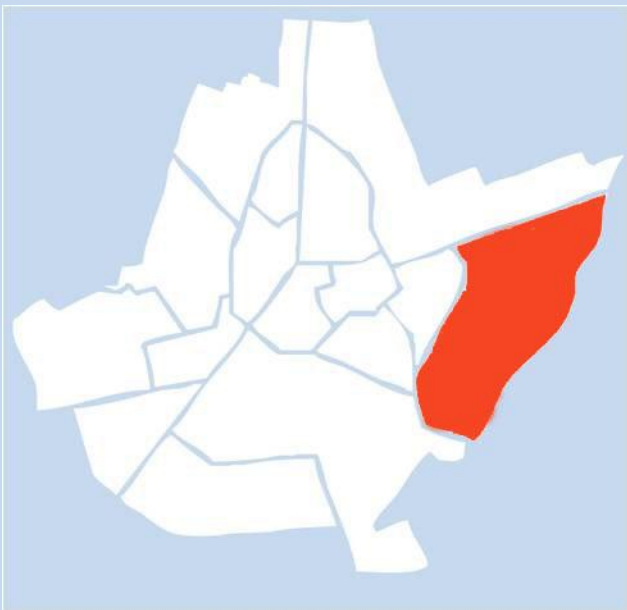


En estos gráficos se muestra la distribución de la población del barrio Nuevo Parque según grupos de edad, así como en función del sexo al que pertenecen sus habitantes según la encuesta realizada para la elaboración del Plan de Barrios.

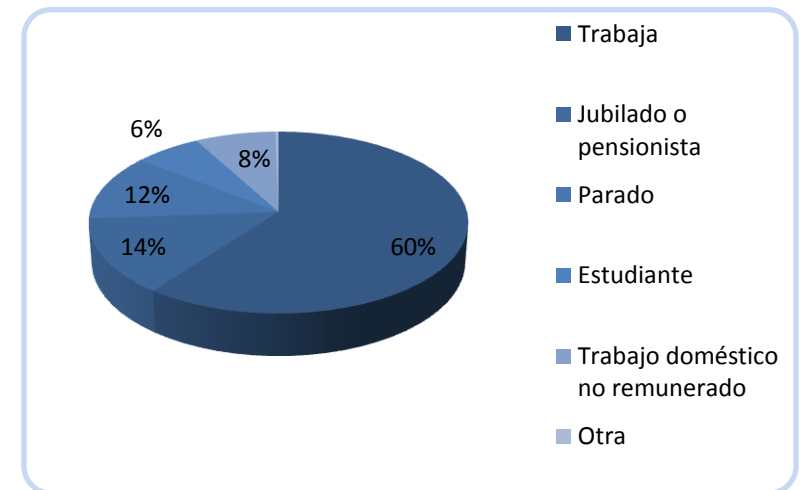


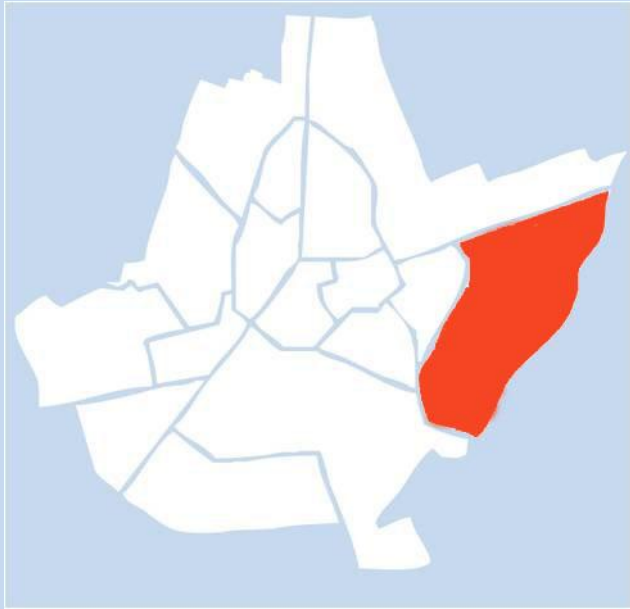
Nuevo Parque

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.



Estos gráficos reflejan los datos referidos a la formación y la situación con respecto al empleo de los vecinos del barrio Nuevo Parque que han sido consultados para la elaboración del Plan de Barrios.





ANEXOS

I. Callejero

callejero

Avenida Alfred Nobel

Calle Guttemberg

Avenida de Europa

Calle Hermanos Lumiere

Avenida de la Ciencia

Calle Holanda

Avenida del Parque de Cabañeros

Calle Irlanda

Avenida Isaac Peral

Calle Italia

Avenida Países Bálticos

Calle Luis Pasteur

Calle Andorra

Calle Luxemburgo

Calle Arquímedes

Calle Marconi

Calle Austria

Calle Marie Curie

Calle Bélgica

Calle Membrilla

Calle Chipre

Calle Mónaco

Calle de Alemania

Calle Newton

Calle de la estación

Calle Noruega

Calle Dinamarca

Calle Polonia

Calle Doctor Fleming

Calle Portugal

Calle Edison

Calle Suecia

Calle Einstein

Calle Suiza

Calle Finlandia

Calle Torres Quevedo

I. Callejero

Callejero II

Calle Francia

Carretera de Carrión a Madrid

Calle Gran Bretaña

Carretera de Valdepeñas

Calle Grecia

Plaza de Estrasburgo

II. Población según sexo

Población

Hombres

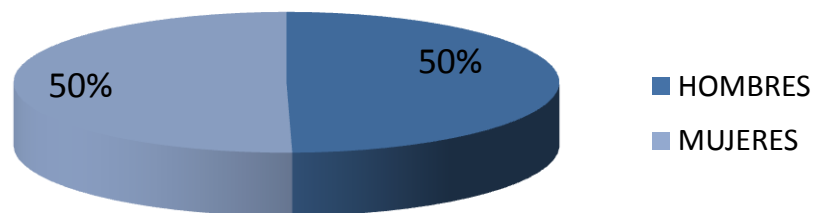
Mujeres

Total

1249

1266

2515



III. Estacionamiento

Plazas de Estacionamiento Regulado

ZONA AZUL	ZONA NARANJA	ZONA AMARILLA	ZONA BLANCA	ZONA MINUSVALIDOS
		Calle Francia	Avenida de la Ciencia	Calle Irlanda (sin pintar)
		Calle de la Estación	Avenida Alfred Nobel	Calle Grecia (sin pintar)
			Calle Newton	Calle Austria (sin pintar)
			Calle Edison	Calle Suiza (sin pintar)
			Calle Hermanos Lumiere	Calle Holanda (sin pintar)
			Calle Luis Pasteur	Calle Portugal (sin pintar)
			Calle Marconi	Calle Finlandia
			Calle Torres Quevedo	Calle Alemania
			Calle Einstein	Calle Mónaca (sin pintar)
			Calle Arquímedes	Calle Andorra (sin pintar)
			Calle Doctor Fleming	Avenida de Europa
			Avenida Isaac Peral	Calle Dinamarca
			Calle Marie Curie	Calle Noruega (sin pintar)
			Calle Gutemberg	Calle Gran Bretaña
			Calle Francia (zonas sin pintar)	Calle Polonia
			Calle Bélgica (sin pintar)	Calle Membrilla
			Calle Luxemburgo (sin pintar)	Calle Italia
			Calle Suecia (sin pintar)	Avenida Países Bálticos

IV. Aparcamientos

Aparcamientos

TIPO	NOMBRE	LOCALIZACIÓN
Automóviles	Parking Estación AVE-RENFE	Estación AVE-RENFE
Automóviles	Parking Centro Comercial Puerta del Ave	Calle Marconi
Automóviles		Aparcamientos en Calle Francia (sin pintar)
Automóviles	Parking Centro Comercial Eroski,	Calle Francia
Automóviles		Aparcamientos en Calle Luxemburgo (sin pintar)
Automóviles		Aparcamientos en Calle Suiza (sin pintar)
Automóviles	Parking Mc Donals,	Acceso desde Calle Dinamarca
Automóviles		Aparcamientos en Calle Gran Bretaña (sin pintar)
Automóviles		Aparcamientos en Calle Italia (sin pintar)

V. Resumen Infraestructuras

I. Infraestructuras dotacionales

CALLEJERO	POBLACIÓN	Nº DE VIVENDAS	APARCAMIENTO	ZONAS VERDES	ZONAS DEPORTIVAS
42	2.515	602	AZUL: 0 NARANJA: 0 MINUS: 11 PARKING: 9	35	2
PLAZAS	CALLES PEATONALES	COLEGIOS	GUARDERÍAS	C. SOCIALES	C. HOSP.
1	0	1	1	0	3

V. Resumen Infraestructuras

II. Infraestructuras Sociales

C. 3ª EDAD	BIBLIOTECAS	FARMACIAS	COMERCIOS	OFICINAS	C. FORMACIÓN
0	0	1	17	2	3

BARES	EMPRESAS	C. OCIO	RESTAURANTES	FIESTAS	TRANSPORTES
5	85		4		L: 1, 2, 4, 5, 7 P: 7; M: 5 2

V. Resumen Infraestructuras

III. Infraestructuras Sociales

C. PÚBLICOS

ASOCIACIONES

INSTITUCIONES

GASOLINERAS

DISCOTECAS

TURÍSTICO-RELIGIOSO

4

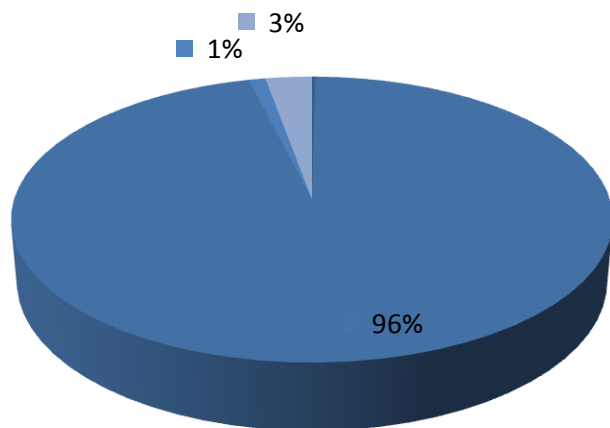
4

1

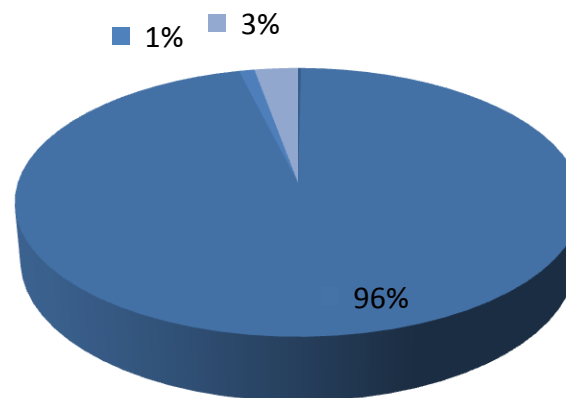
VI. Viviendas

Resumen Viviendas por alturas

Nº TOTAL VIVIENDAS	BAJO	1 ALTURA	2-3 ALTURAS	4-5 ALTURAS	> 6 ALTURAS
490	1	470	5	14	0
PORCENTAJE	0,2%	95,9%	1,0%	2,9%	0,0%



■ BAJO
■ 1 ALTURA
■ 2-3 ALTURAS



■ BAJO
■ 1 ALTURA
■ 2-3 ALTURAS



CIUDAD REAL
PARTICIPA

WWW.CIUDADREALPARTICIPA.COM