



PLAN DE BARRIOS
Los Rosales

Bienvenidos

Los Planes de Barrio son una iniciativa vanguardista que se enmarca en el seno de un ambicioso proyecto de ciudad dónde la participación ciudadana es concebida como un medio para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y lograr una sociedad responsable y equilibrada.

El objetivo clave es favorecer el protagonismo vecinal con la participación activa de todos los colectivos que estructuran el tejido asociativo del barrio.

Para ello es necesario que todos los colectivos hagan suyo y vivan como propias estas propuestas.



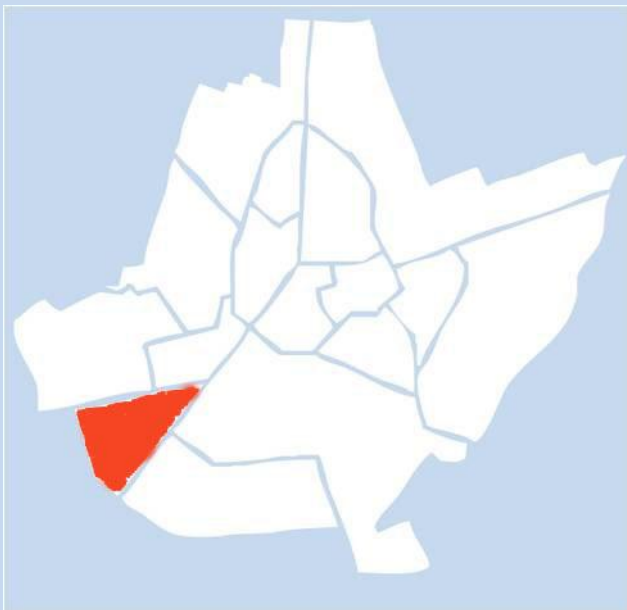
Los Planes de Barrio son una iniciativa del Ayuntamiento de Ciudad Real que nacen con un doble objetivo: por un lado consolidar los límites de los diferentes barrios que existen en nuestra ciudad, analizar en detalle cada una de las infraestructuras con las que cuenta nuestra ciudad y de qué forma están distribuidas entre los barrios y por otro avanzar un paso más en el camino de la participación ciudadana y la transparencia.

La elaboración de estos Planes de Barrios ha supuesto un importante esfuerzo del Ayuntamiento y EMUSVI que a lo largo de casi un año han elaborado un importante trabajo de campo en nuestras calles y han puesto en marcha innovadoras herramientas de participación ciudadana para que los vecinos sean también participantes activos en este proyecto con la incorporación de sus demandas.

PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

Los Rosales

Los Rosales es un barrio con forma de triángulo que se sitúa al suroeste de la ciudad, limitado por la Carretera de Piedrabuena, la Carretera de Puertollano y la Ronda exterior.



Metodología

Los Planes de Barrio de Ciudad Real son el resultado de la coordinación de esfuerzos del Ayuntamiento y EMUSVI, con el objetivo de delimitar claramente los barrios que componen la ciudad y de analizar las características de cada uno de ellos para contar con información detallada acerca de las infraestructuras, equipamientos y calidad de vida.

La elaboración de los Planes de Barrio comenzó con un estudio sobre el terreno de todas las calles de Ciudad Real en el que se ha obtenido una valiosa información sobre los recursos con los que cuenta cada uno de los barrios, además de fotografías de sus principales y más representativos emplazamientos.

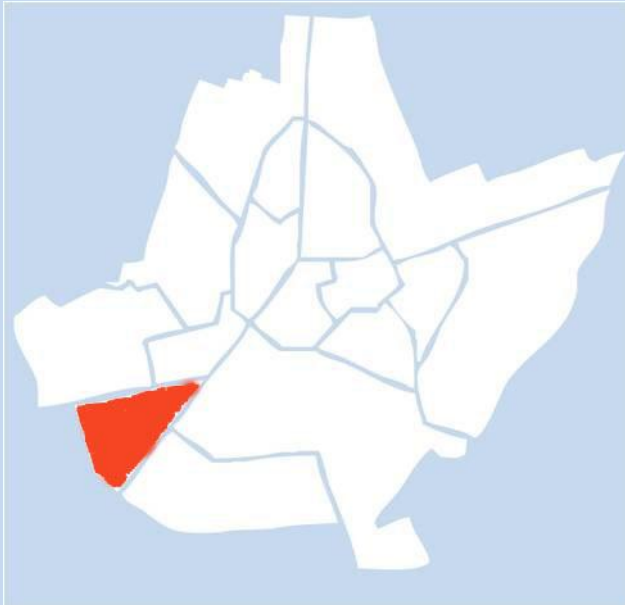
Desde el Ayuntamiento se ha querido incorporar herramientas de participación ciudadana a la elaboración de los Planes como una página web propia de los Planes de Barrio y los opinómetros para que los vecinos ayuden al Ayuntamiento a conocer cuáles pueden ser las necesidades más importantes de cada barrio.

La opinión de los vecinos ha sido fundamental para conocer un poco más la realidad de cada barrio. Toda esta información se ha complementado con una encuesta telefónica en la que han participado, de forma aleatoria, más de 1000 hogares de Ciudad Real.

Los Rosales

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

Calles peatonales
Colegios
Guarderías
Centros sociales
Centros hospitalarios
Bibliotecas
Centros de tercera edad
Estado de los edificios



Infraestructuras sociales

Los Rosales es un barrio de reciente creación que aún está en fase de desarrollo de numerosos servicios e infraestructuras.

Este barrio dispone de una buena oferta de colegios, entre los que destacan:

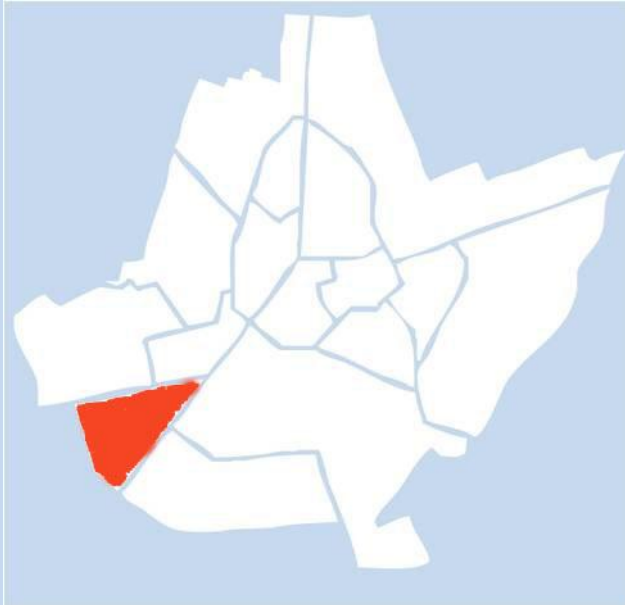
- ✓ El Colegio Público de Educación Infantil y Primaria, ubicado en la calle del Brezo.
- ✓ El Colegio Alcalde José Maestro.
- ✓ El Instituto Concertado de Educación Secundaria Santo Tomás, en la carretera de Piedrabuena.

PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

Los Rosales

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

Calles peatonales
Colegios
Guarderías
Centros sociales
Centros hospitalarios
Bibliotecas
Centros de tercera edad
Estado de los edificios



El barrio de Los Rosales dispone de una farmacia, en la calle Adelfa. El barrio no cuenta con instalaciones deportivas, sin embargo, las numerosas zonas verdes se utilizan muchas veces con estos fines, especialmente el Parque de Los Rosales.

Para los más pequeños dispone de tres centros de atención Infantil, en las calles de Adelfa, Tomillo y del Romero.

Con respecto al aparcamiento, no existen zonas restringidas, excepto en la calle Mejorana, en la que está prohibido estacionar. El resto de calles, un total de 19, son zona blanca o no se encuentran señalizadas como estacionamiento regulado.

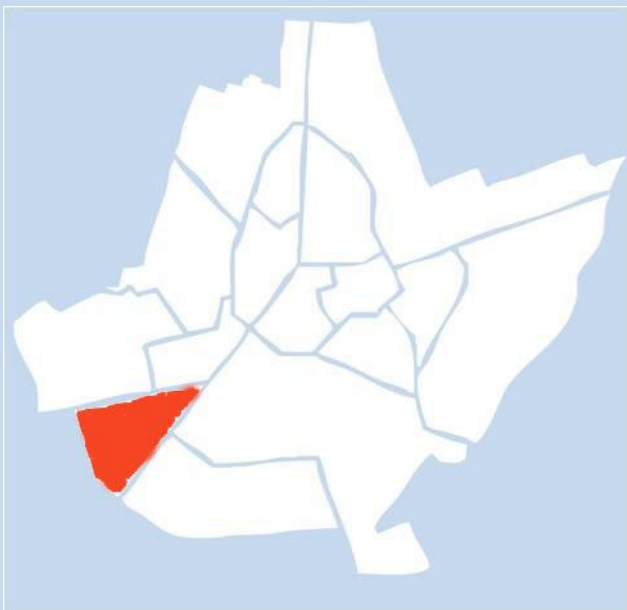
En el barrio hay además dos plazas de aparcamiento de la calle Arrayanes reservadas para minusválidos, al igual que las dos de la calle Romero y la de la calle Adelfa. Existe un pequeño parking sin pintar frente a los bloques impares comprendidos entre el 11 y el 23, y hay dos parkings más en la calle Adelfa.

El barrio de Los Rosales cuenta con una gasolinera ubicada en la Carretera de Piedrabuena.

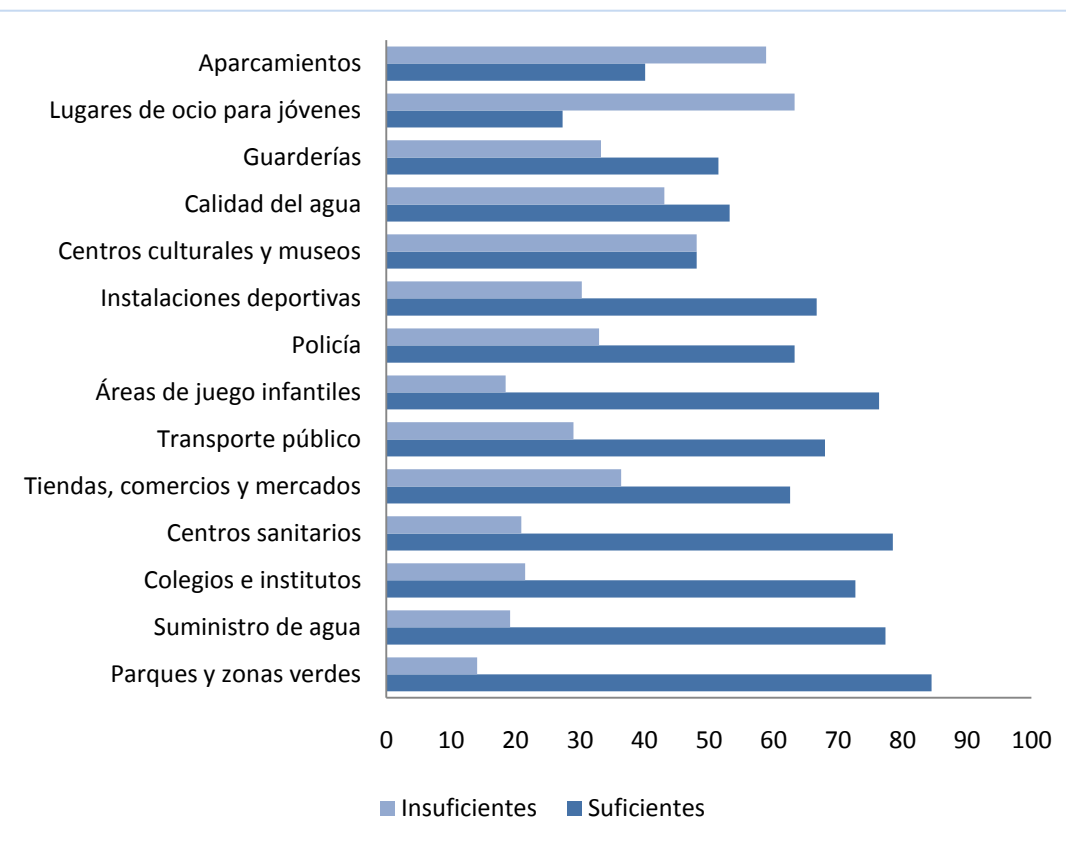
Los Rosales

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



Los habitantes de el barrio de Los Rosales han valorado en una encuesta los equipamientos con los que cuenta su barrio. Excepto los aparcamientos y los lugares de ocio destinados al público más joven, son considerados como suficientes destacando la dotación de centros sanitarios y parques y zonas verdes.



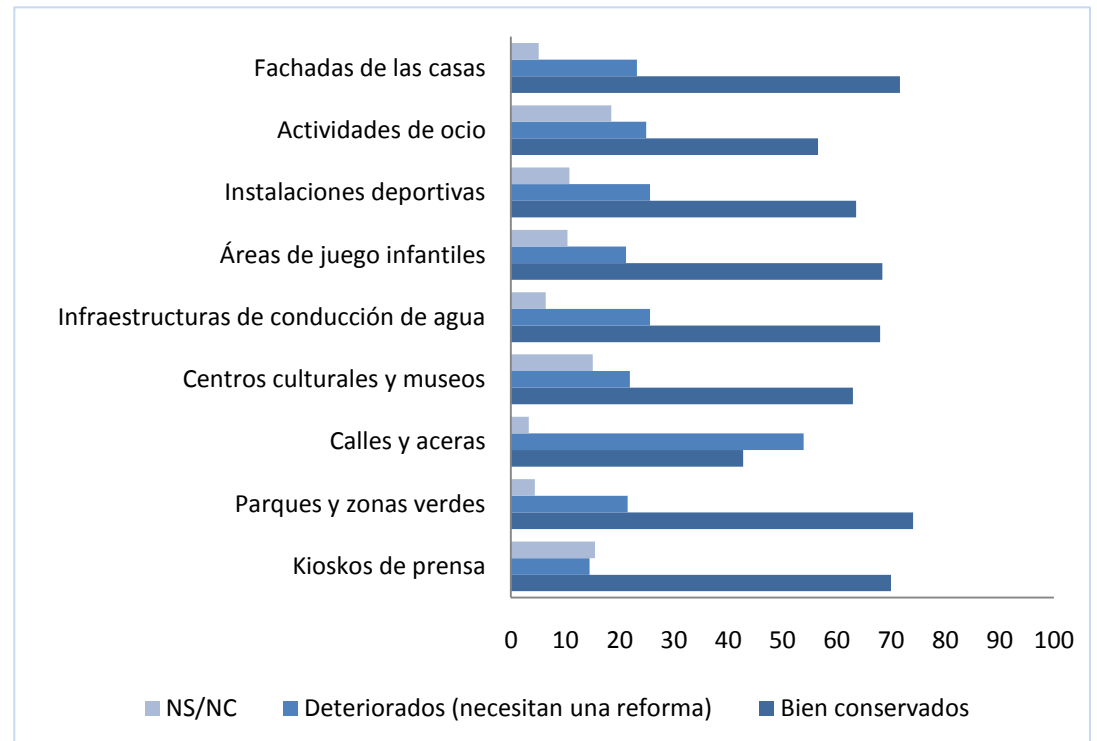
Los Rosales

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



En relación al estado de conservación de determinadas infraestructuras y aspectos relevantes del barrio, los vecinos han destacado las fachadas de sus domicilios así como los parques y zonas verdes como ejemplos de buena conservación. Las calles y aceras alcanzan casi un 60% de opiniones desfavorables acerca de su conservación.



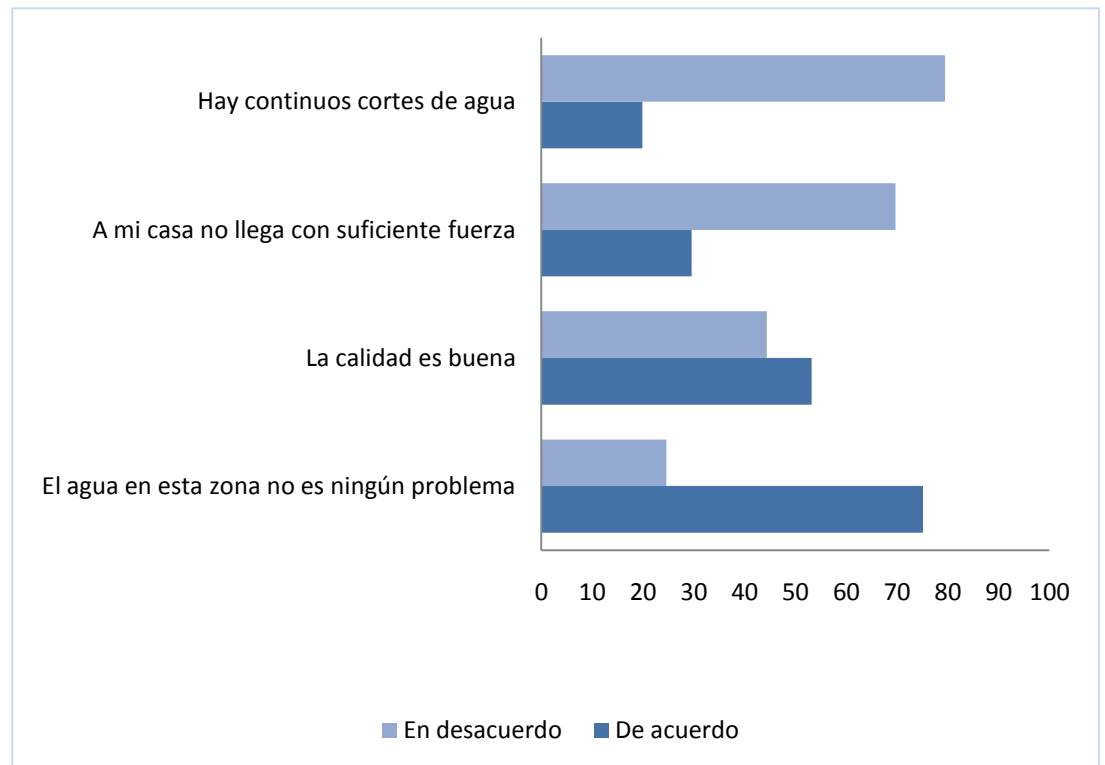
Los Rosales

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



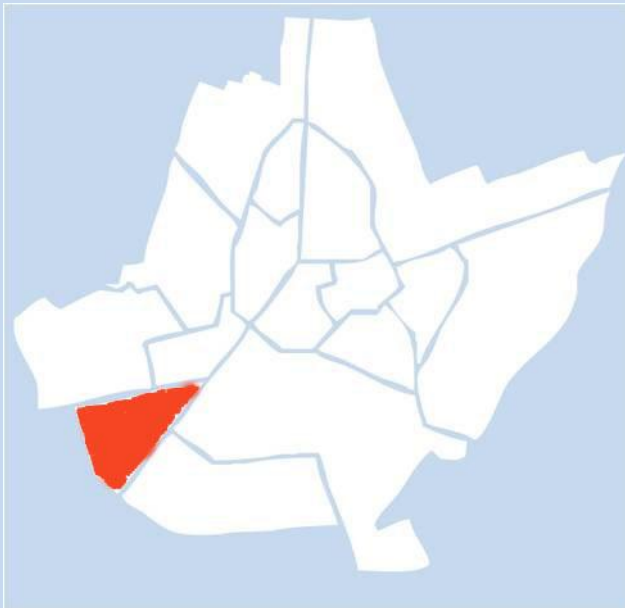
En relación al suministro de agua en el barrio, no es un aspecto que suponga ningún problema para casi el 80% de los vecinos consultados, si bien, más de un 40% no están de acuerdo en que la calidad del agua que llega a sus domicilios sea buena.



Los Rosales

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte



Calidad de vida

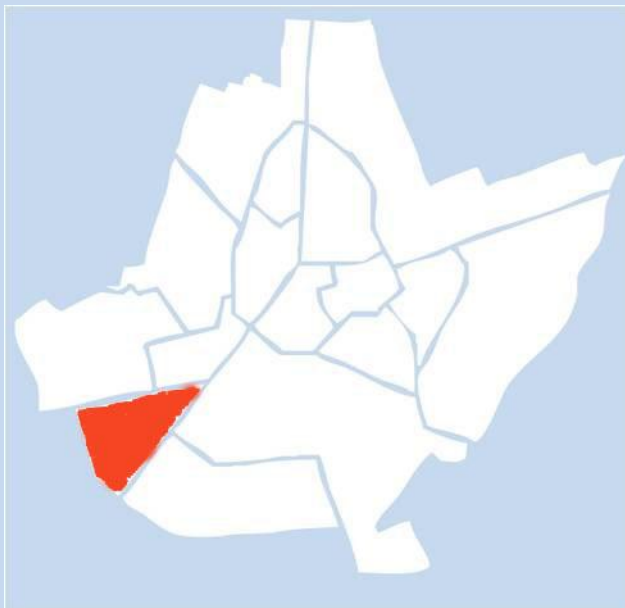
Dada la juventud de este barrio de Los Rosales no es raro que la edificación con algún grado de deterioro sea prácticamente nula, y se sitúe en torno al 1.1% del total del parque edificado. Los Rosales cuenta asimismo con la proporción más baja de viviendas vacías de la ciudad, con un 12% de las mismas.

En Los Rosales las calzadas están en buen estado excepto en las calles Castillo de Caracuel, Enebro, Lentisco, Mejorana y Carretera de Puertollano, en las que presenta ciertos desperfectos y en La urbanización Los Girasoles. El acerado está en buen estado excepto en la calle Brezo, en la que necesita mejoras entre los bloques 17 y 23. El barrio cuenta con una señalización suficiente y una iluminación adecuada a las necesidades de los vecinos.

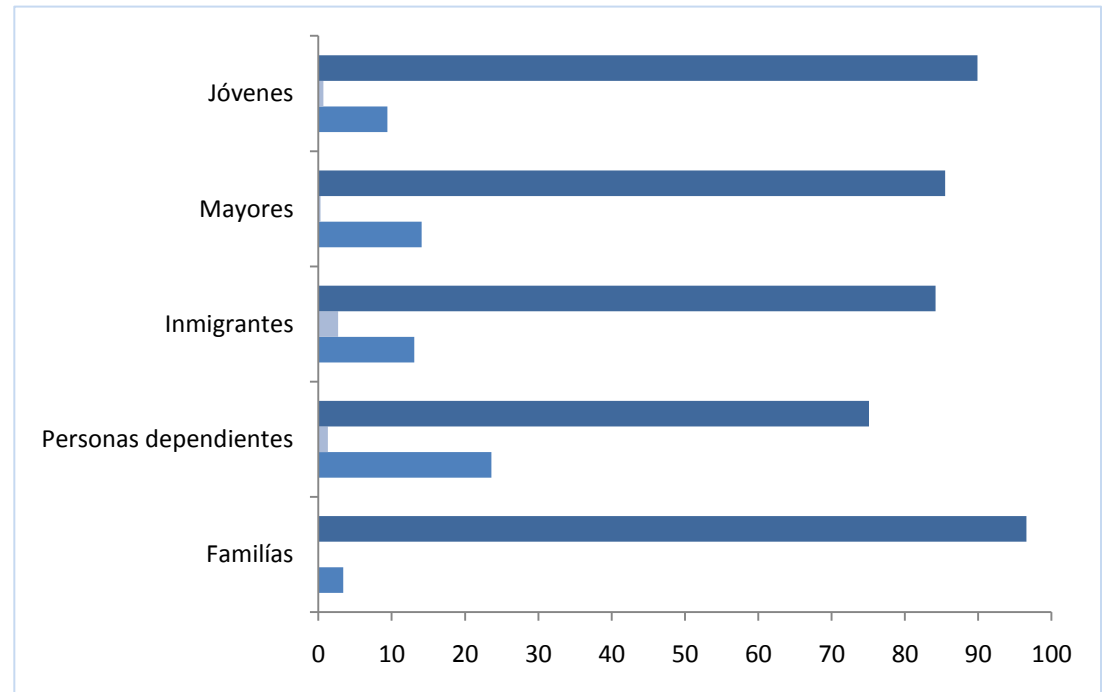
Los Rosales

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

- Estado de la calzada
- Acerados
- Zonas verdes
- Iluminación
- Comercios
- Mobiliario Urbano
- Movilidad y transporte



A la pregunta acerca de la adecuación del barrio para diferentes colectivos sociales, más del 95% de los encuestados lo consideran adecuado para familias, jóvenes y mayores. Más de un 20% de los vecinos consideran que las infraestructuras y servicios del barrio no son idóneas para personas dependientes.

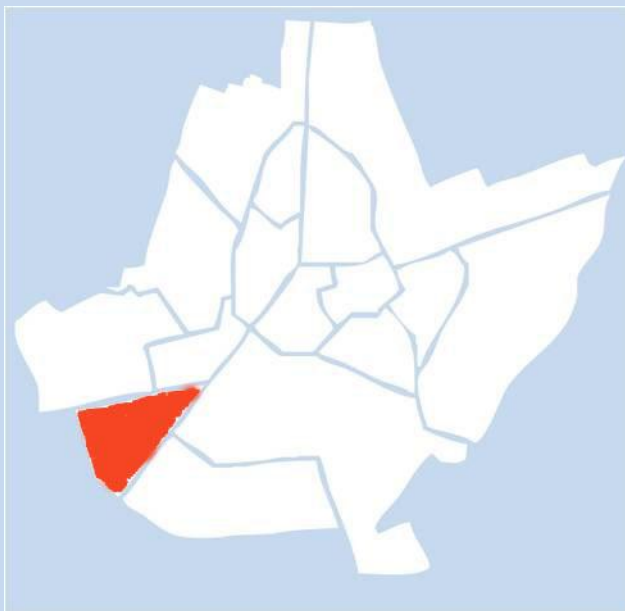


■ NS/NC ■ No ■ Sí

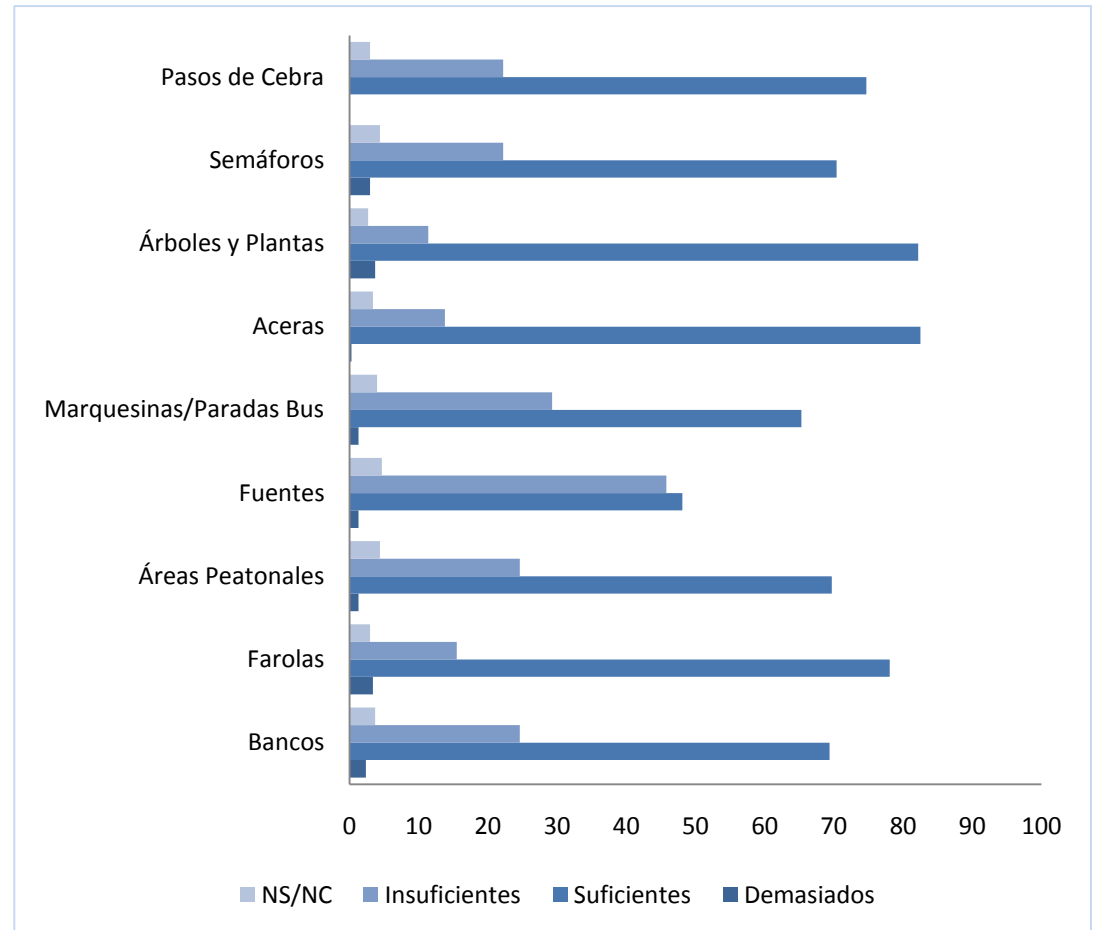
Los Rosales

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

- Estado de la calzada
- Acerados
- Zonas verdes
- Iluminación
- Comercios
- Mobiliario Urbano
- Movilidad y transporte



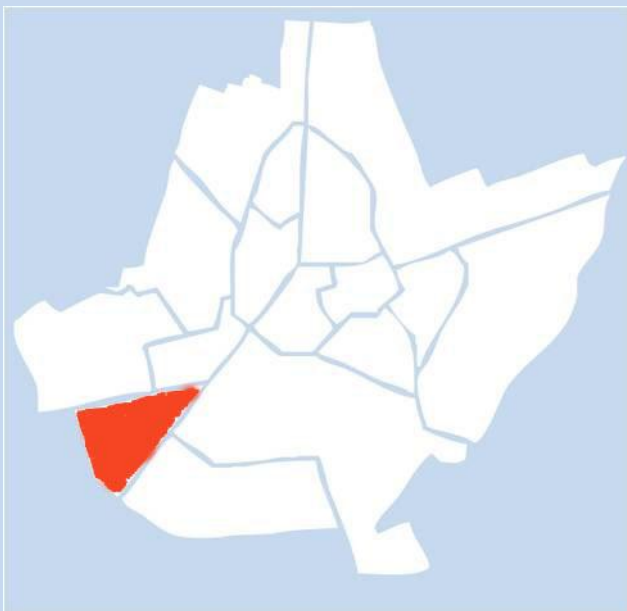
Los vecinos de Los Rosales consideran, en general, suficientes las infraestructuras con los que cuenta el barrio, destacando el equipamiento de árboles y plantas, aceras y áreas peatonales. Para los vecinos las fuentes son el elemento más insuficiente del barrio.



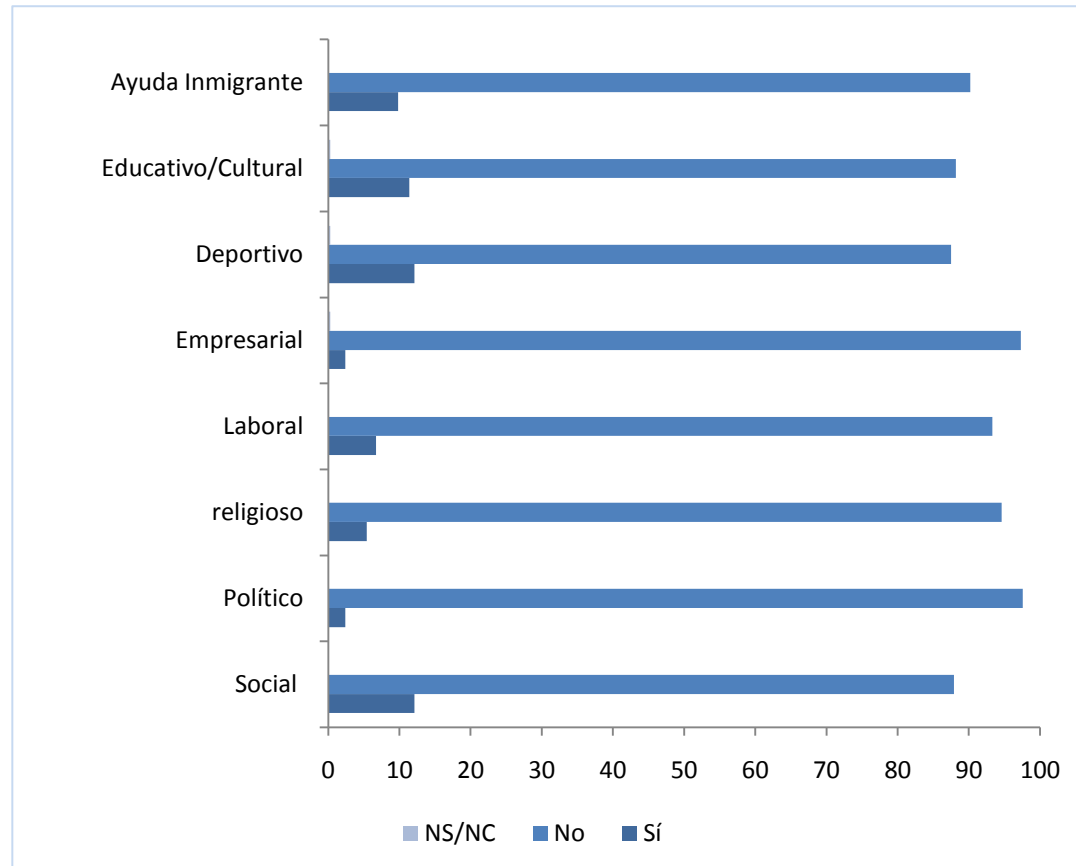
Los Rosales

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte



Los vecinos de Los Rosales no se caracterizan por su pertenencia a asociaciones, si bien, destacan las de carácter deportivo y social con más de un 15% de vecinos que se declaran pertenecientes a ellas seguidas por las asociaciones educativas y culturales



Los Rosales

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

- Estado de la calzada
- Acerados
- Zonas verdes
- Iluminación
- Comercios
- Mobiliario Urbano
- Movilidad y transporte



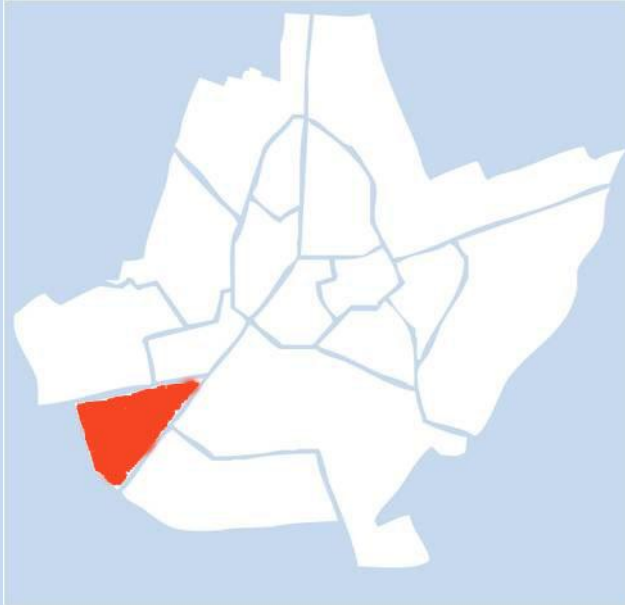
Los vecinos de Los Rosales han valorado de 0 a 10 las acciones municipales en relación a diferentes aspectos e infraestructuras de su barrio, destacando la recogida de basuras y la limpieza de zonas verdes que son valoradas con 6 puntos.



Los Rosales

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte



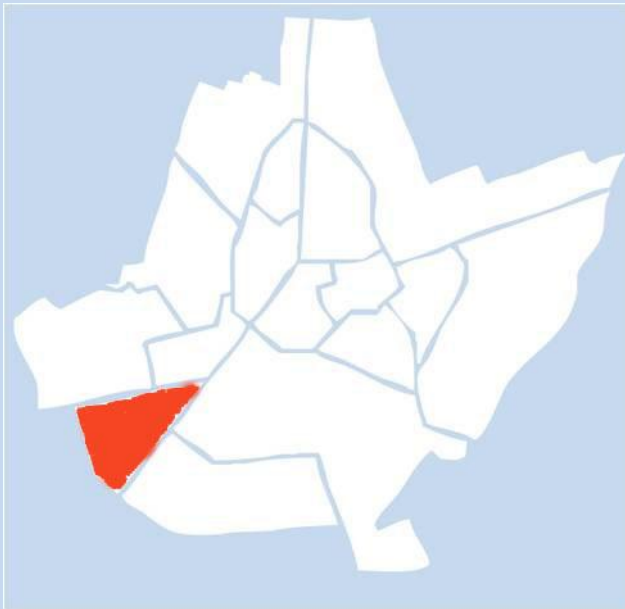
Calidad de vida

Este barrio se encuentra en el exterior de la Ronda, y como regla general, estos barrios disfrutan de más espacio y -por ende- de más zonas verdes repartidas por las diferentes plazas, pequeños jardines, parques y árboles en las calles.

Por Los Rosales circulan tres líneas de autobús urbano, las líneas 1, 2 y 3, que cubren el barrio con 9 paradas repartidas por 6 calles. Debido a que se trata de un barrio de reciente creación, el transporte público no llega a todas las zonas, aunque la comunicación con el resto del municipio es adecuada.

Los Rosales

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.



Personas

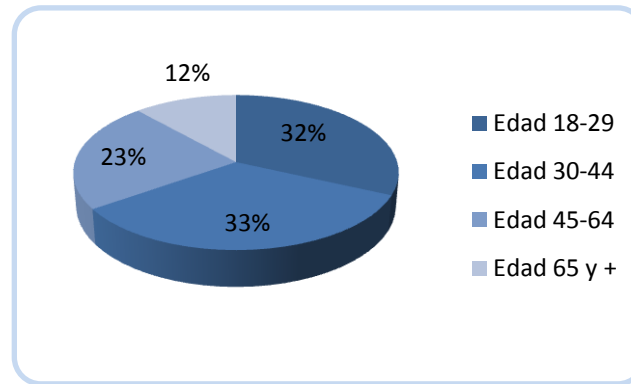
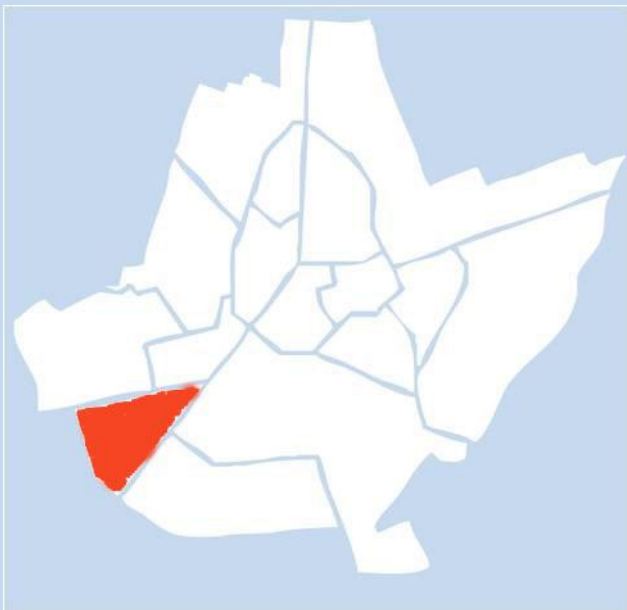
El barrio Los Rosales en 2010 cuenta con 2.391 habitantes, entre ellos sólo el 2,4% de ellos son extranjeros.

Su población es muy joven, con un 23,9% de niños y tan solo el 3,6% de personas mayores.

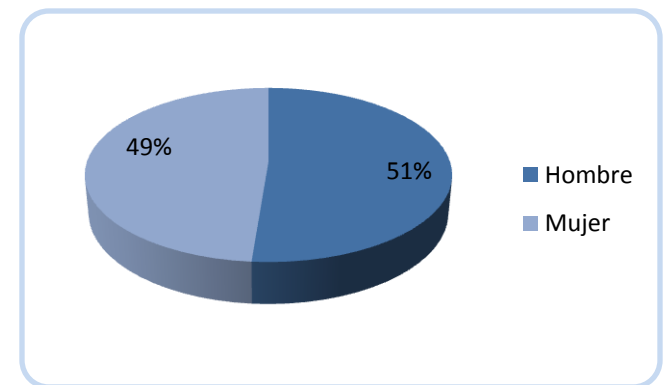
El nivel de formación está por encima del valor medio de la ciudad, respecto al tamaño medio de los hogares es de 3,35 personas por cada hogar, un valor relativamente alto porque hay muy pocos hogares en los que viva una sola persona (12,5%), y por tener una proporción bastante alta de hogares con cinco o más miembros (16,2%).

Los Rosales

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.

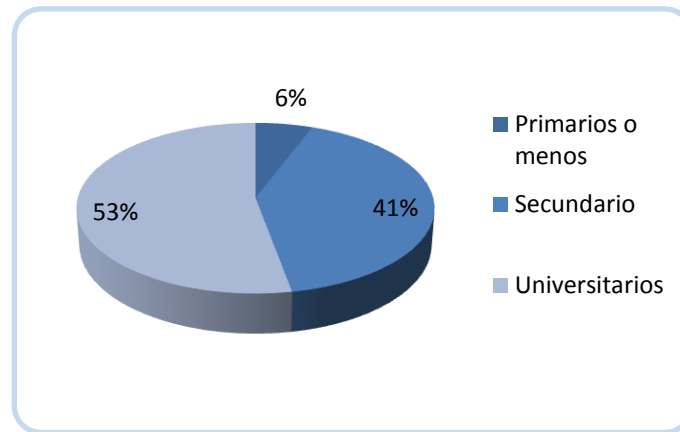


En estos gráficos se muestra la distribución de la población de Los Rosales según grupos de edad, así como en función del sexo al que pertenecen sus habitantes según la encuesta realizada para la elaboración del Plan de Barrios.

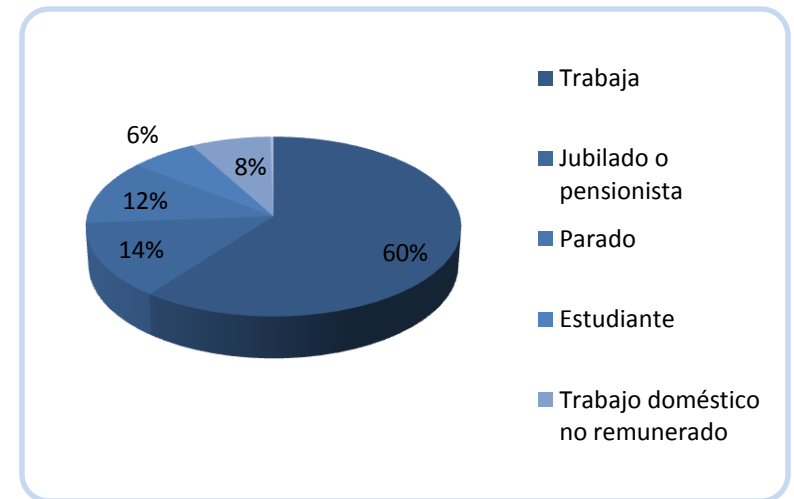


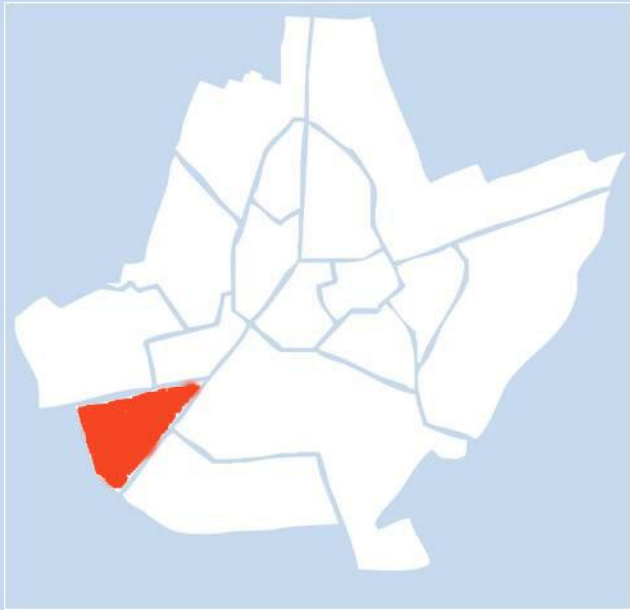
Los Rosales

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.



Estos gráficos reflejan los datos referidos a la formación y la situación con respecto al empleo de los vecinos del barrio de Los Rosales que han sido consultados para la elaboración del Plan de Barrios.





ANEXOS

I. Callejero

Callejero

Calle Adelfa

Calle Arándano

Calle Arrayanes

Calle Azafrán

Calle Brezo

Calle Castillo de Caracuel

Calle Cruz de los Casados

Calle de las magnolias

Calle Enebro

Calle Laurel

Calle Lentisco

Calle Mejorana

Calle Mirto

Calle Retama

Calle Romero

Calle Tomillo

Calle Yerbabuena

Carretera de Piedrabuena

Carretera de Puertollano

Parque de los Rosales

II. Población según sexo

Población

Hombres

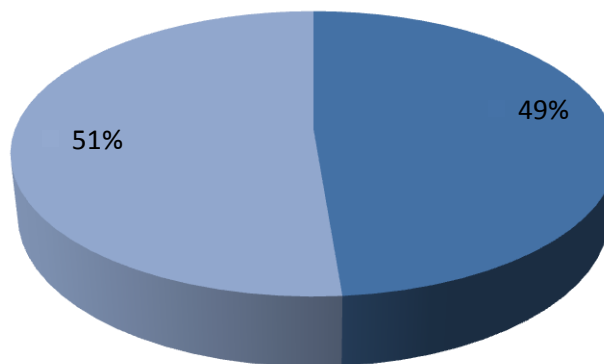
Mujeres

Total

1.165

1.226

2.391



■ HOMBRES ■ MUJERES

III. Estacionamiento

Plazas de Estacionamiento Regulado

ZONA AZUL

ZONA NARANJA

ZONA AMARILLA

ZONA BLANCA

ZONA MINUSVALIDOS

Calle Mejorana

Calle Azafrán

Calle Arrayanes: 2 plazas

Calle Laurel

Calle Romero: 2 plazas

Carretera de Piedrabuena

Calle Adelfa: 1 plaza

Carretera de Puertollano (sin
pintar)

Calle Tomillo

Calle Arrayanes

Calle Yerbabuena

Calle Romero

Calle Brezo (sin pintar)

Calle Retama (sin pintar)

Calle Lentisco (sin pintar)

Calle Mejorana (sin pintar)

Calle Castillo de Caracuel (sin
pintar)

Calle Enebro (sin pintar)

Calle Mirto (sin pintar)

Calle Arándano (sin pintar)

Calle Adelfa

Calle Cruz de los Casados

Calle de las Magnolias

Urbanización Los Girasoles (sin
pintar)

IV. Aparcamientos

Aparcamientos

| TIPO | NOMBRE | LOCALIZACIÓN |
|-------------|--------|---------------------|
| Automóviles | | C/ Adelfa Bloque 53 |
| Automóviles | | C/Adelfa Bloque 1 |

V. Resumen Infraestructuras

I. Infraestructuras dotacionales

| CALLEJERO | POBLACIÓN | Nº DE VIVENDAS | APARCAMIENTO | ZONAS VERDES | ZONAS DEPORTIVAS |
|-----------|-------------------|----------------|--------------|--------------|------------------|
| 18 | 2391 | | | 14 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| PLAZAS | CALLES PEATONALES | COLEGIOS | GUARDERÍAS | C. SOCIALES | C. HOSP. |
| | | 2 | 3 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

V. Resumen Infraestructuras

II. Infraestructuras Sociales

C. 3ª EDAD

BIBLIOTECAS

FARMACIAS

COMERCIOS

OFICINAS

C. FORMACIÓN

1

BARES

EMPRESAS

C. OCIO

RESTAURANTES

FIESTAS

TRANSPORTES

2

L: 1,2 Y 3

P: 9

V. Resumen Infraestructuras

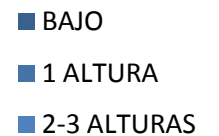
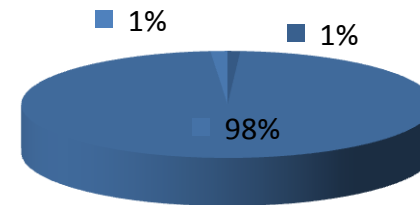
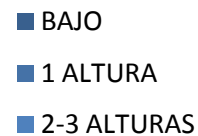
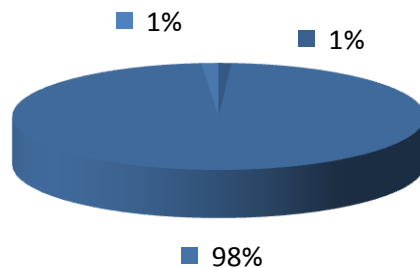
III. Infraestructuras Sociales

| C. PÚBLICOS | ASOCIACIONES | INSTITUCIONES | GASOLINERAS | DISCOTECAS | TURÍSTICO-RELIGIOSO |
|-------------|--------------|---------------|-------------|------------|---------------------|
| | 2 | | 1 | | |

VI. Viviendas

Resumen Viviendas por alturas

| Nº TOTAL VIVIENDAS | BAJO | 1 ALTURA | 2-3 ALTURAS | 4-5 ALTURAS | > 6 ALTURAS |
|--------------------|------|----------|-------------|-------------|-------------|
| 602 | 6 | 588 | 8 | 0 | 0 |
| PORCENTAJE | 1,0% | 97,7% | 1,3% | 0,0% | 0,0% |





CIUDAD REAL
PARTICIPA

WWW.CIUDADREALPARTICIPA.COM