



PLAN DE BARRIOS

La Granja

Bienvenidos

Los Planes de Barrio son una iniciativa vanguardista que se enmarca en el seno de un ambicioso proyecto de ciudad dónde la participación ciudadana es concebida como un medio para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y lograr una sociedad responsable y equilibrada.

El objetivo clave es favorecer el protagonismo vecinal con la participación activa de todos los colectivos que estructuran el tejido asociativo del barrio.

Para ello es necesario que todos los colectivos hagan suyo y vivan como propias estas propuestas.



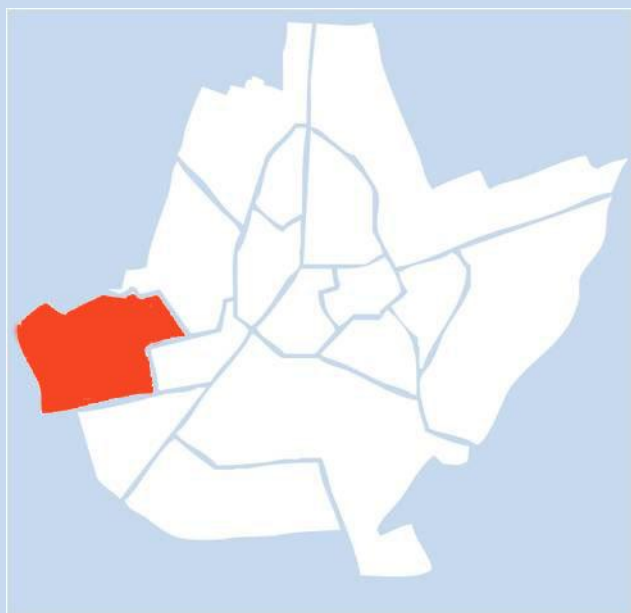
Los Planes de Barrio son una iniciativa del Ayuntamiento de Ciudad Real que nacen con un doble objetivo: por un lado consolidar los límites de los diferentes barrios que existen en nuestra ciudad, analizar en detalle cada una de las infraestructuras con las que cuenta nuestra ciudad y de qué forma están distribuidas entre los barrios y por otro avanzar un paso más en el camino de la participación ciudadana y la transparencia.

La elaboración de estos Planes de Barrios ha supuesto un importante esfuerzo del Ayuntamiento y EMUSVI que a lo largo de casi un año han elaborado un importante trabajo de campo en nuestras calles y han puesto en marcha innovadoras herramientas de participación ciudadana para que los vecinos sean también participantes activos en este proyecto con la incorporación de sus demandas.

PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

La Granja

El barrio de La Granja se sitúa al Oeste de la ciudad, quedará dividido en dos por la futura ronda exterior. Sus límites son la Carretera de Piedrabuena, Avenida del Descubrimiento de América, Camino Viejo de Alarcos, y las calles Atalaya, San Martín de Porres y El Cachorro.



Metodología

Los Planes de Barrio de Ciudad Real son el resultado de la coordinación de esfuerzos del Ayuntamiento y EMUSVI, con el objetivo de delimitar claramente los barrios que componen la ciudad y de analizar las características de cada uno de ellos para contar con información detallada acerca de las infraestructuras, equipamientos y calidad de vida.

La elaboración de los Planes de Barrio comenzó con un estudio sobre el terreno de todas las calles de Ciudad Real en el que se ha obtenido una valiosa información sobre los recursos con los que cuenta cada uno de los barrios, además de fotografías de sus principales y más representativos emplazamientos.

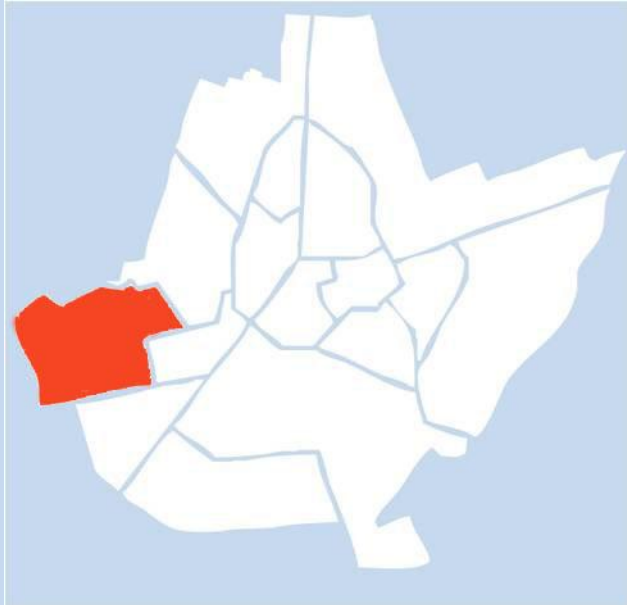
Desde el Ayuntamiento se ha querido incorporar herramientas de participación ciudadana a la elaboración de los Planes como una página web propia de los Planes de Barrio y los opinómetros para que los vecinos ayuden al Ayuntamiento a conocer cuáles pueden ser las necesidades más importantes de cada barrio.

La opinión de los vecinos ha sido fundamental para conocer un poco más la realidad de cada barrio. Toda esta información se ha complementado con una encuesta telefónica en la que han participado, de forma aleatoria, más de 1000 hogares de Ciudad Real.

La Granja

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

Calles peatonales
Colegios
Guarderías
Centros sociales
Centros hospitalarios
Bibliotecas
Centros de tercera edad
Estado de los edificios



Infraestructuras sociales

El barrio de La Granja se sitúa al oeste de la ciudad, y linda con los de Los Rosales, Ciudad Jardín y Pío XII – Santa María. Tiene una superficie de 84,5 has., y una densidad de población de 36 habitantes por hectárea.

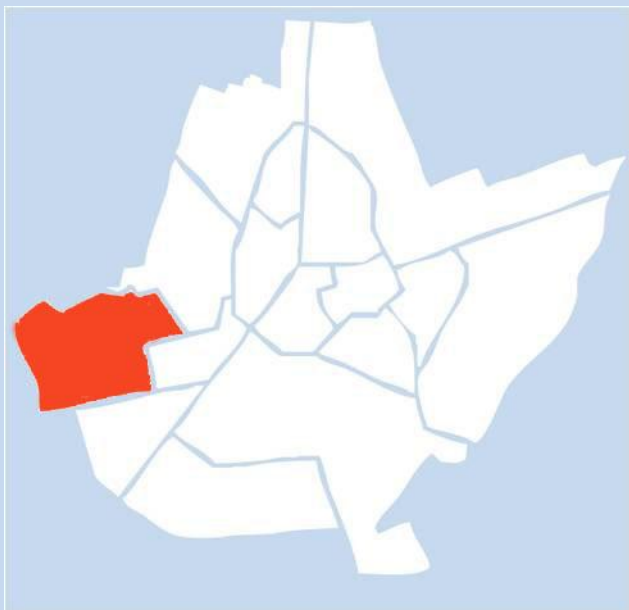
En el barrio de La Granja existen dos guarderías. Una de ellas es una ludoteca que se encuentra en el centro Social La Granja, en la calle Puerto Rico, y la otra, un centro de atención a la Infancia llamado La Granja, en la calle Brasil. La infraestructura educativa se completa con un colegio público de Educación Infantil y Primaria, El Cristóbal Colón de la calle de Venezuela, y un Instituto de Educación Secundaria, el Atenea, situado en la avenida del Puente de Retama.

PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

La Granja

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

Calles peatonales
Colegios
Guarderías
Centros sociales
Centros hospitalarios
Bibliotecas
Centros de tercera edad
Estado de los edificios



El barrio de La Granja dispone de un Centro Social conocido como La Granja, ubicado en la calle Puerto Rico, que acoge una biblioteca municipal.

La Granja no dispone de centros sanitarios, clínicas o farmacias, ni de centros de la tercera edad, por lo que los vecinos que necesiten este tipo de cuidados o de materiales deben dirigirse a los barrios circundantes, sea Los Rosales, Ciudad Jardín o Pío XII-Santa María.

Este barrio cuya formación comenzó en los años 80 dispone de dos centros municipales, destinados al fomento de la cultura en Ciudad Real.

El Auditorio Municipal de La Granja, situado en la calle del Camino Viejo de Alarcos, tiene un total de 21.000 metros cuadrados. La sala principal dispone de unas 1.000 butacas y un escenario de 430 m². También hay salas polivalentes y diferentes zonas destinadas a cafeterías, restaurantes y zona de aparcamiento. En el Auditorio se celebran grandes conciertos, con artistas de la talla de Miguel Bosé ó Mago de Oz durante las fiestas.

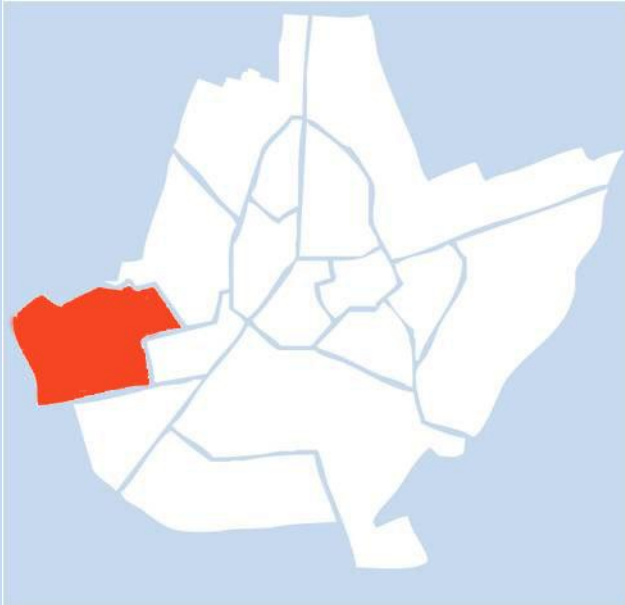
El Pabellón Ferial de Ciudad Real, situado igualmente en la calle del Camino Viejo de Alarcos, es un centro de fomento del Comercio en el que se han realizado numerosas ferias, exposiciones, conciertos y congresos sectoriales que han ayudado a dinamizar tanto la ciudad como la región y su comercio, siendo además un referente en lo que a ocio se refiere.

Existen además, unas pistas polideportivas en la calle Brasil para la práctica del deporte.

La Granja

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

Calles peatonales
Colegios
Guarderías
Centros sociales
Centros hospitalarios
Bibliotecas
Centros de tercera edad
Estado de los edificios



El barrio de La Granja, aunque cuenta con más de 30 años desde su creación, es un barrio con una densidad de población muy baja, por lo que no existen problemas de aparcamiento que deban ser regulados. Esta es la principal razón de que no exista ninguna Zona Azul ni Naranja, y que todo el barrio esté demarcado como Zona Blanca.

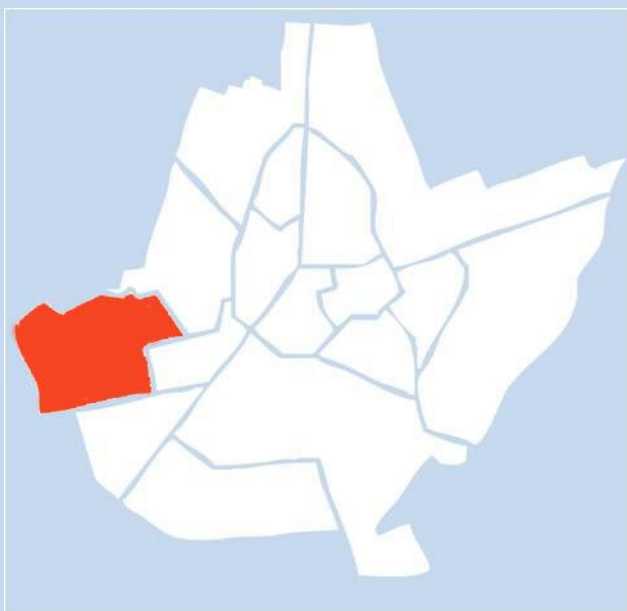
El barrio de La Granja cuenta con tres parkings, uno situado en la calle Camino Viejo de Alarcos, que dispone de 2 plazas reservadas para discapacitados, en el Parking del Disco pub Jaleo, y el tercero en la Avenida del Descubrimiento de América. Además, hay una plaza de minusválidos en la calle México. Otras dos reservadas en la calle Rusia y una última en la calle Croacia.

PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

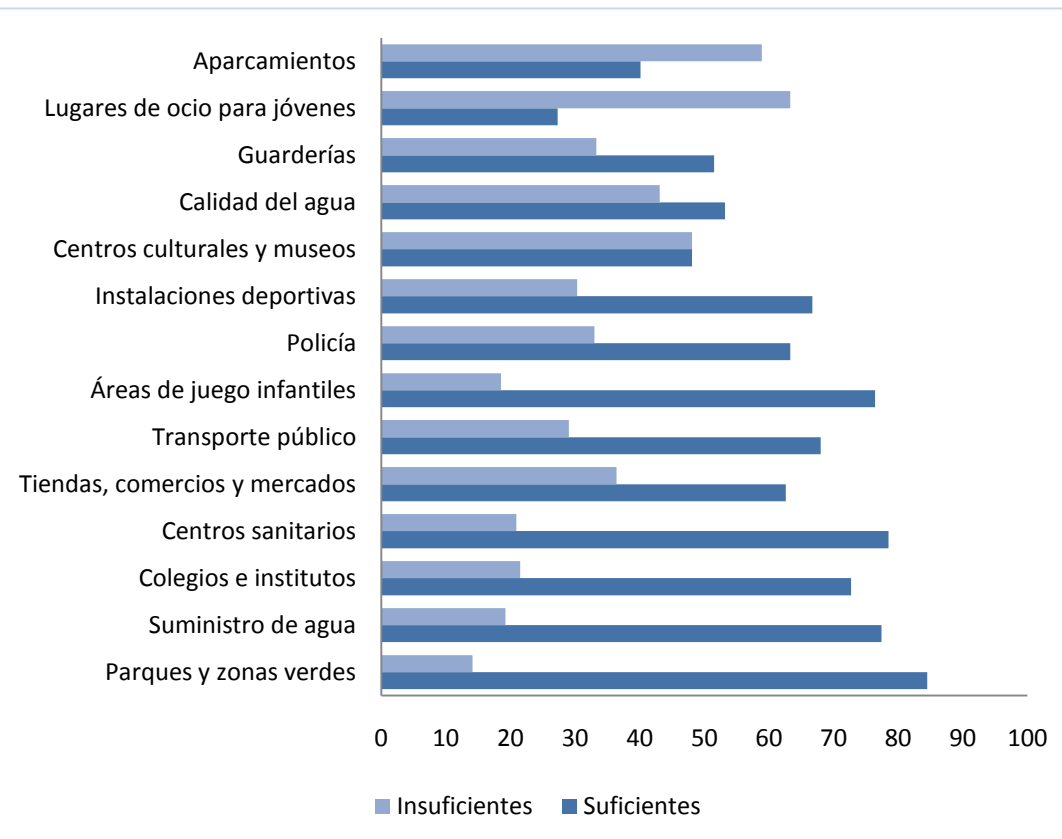
La Granja

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

Calles peatonales
Colegios
Guarderías
Centros sociales
Centros hospitalarios
Bibliotecas
Centros de tercera edad
Estado de los edificios



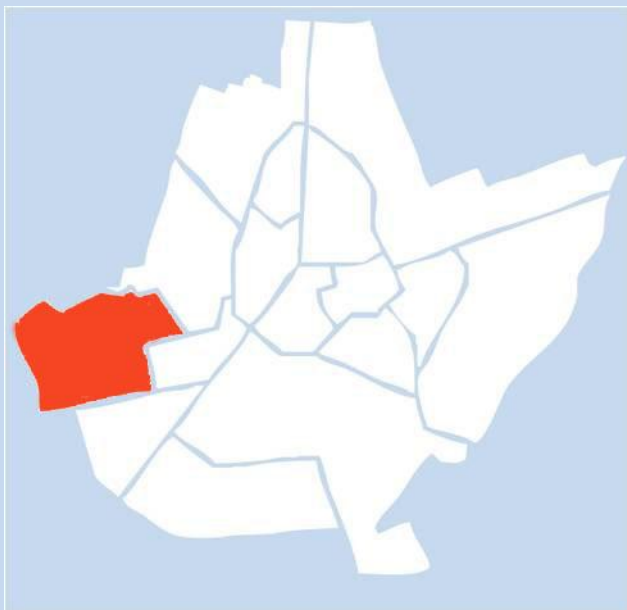
Los habitantes del Barrio de La Granja han valorado en una encuesta los equipamientos con los que cuenta su barrio. Excepto los aparcamientos y los lugares de ocio destinados al público más joven, son considerados como suficientes, aunque también reclaman centros culturales y museos. Destaca la dotación de parques y zonas verdes.



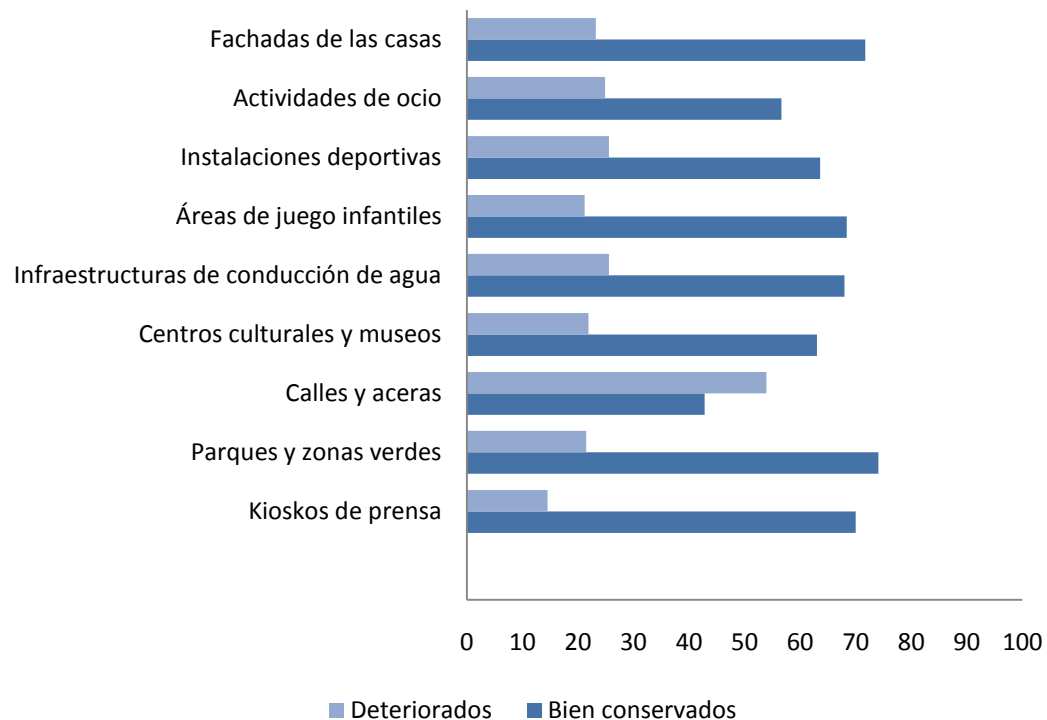
La Granja

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

Calles peatonales
Colegios
Guarderías
Centros sociales
Centros hospitalarios
Bibliotecas
Centros de tercera edad
Estado de los edificios



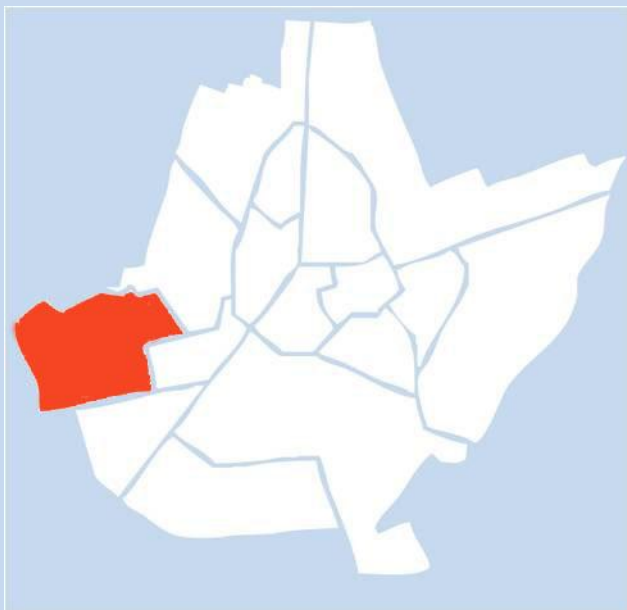
En relación al estado de conservación de determinadas infraestructuras y aspectos relevantes del barrio, los vecinos han destacado las fachadas de sus domicilios y los parques y zonas verdes como ejemplos de buena conservación. Las calles y aceras son el elemento que según el 60% de los vecinos no están bien conservado.



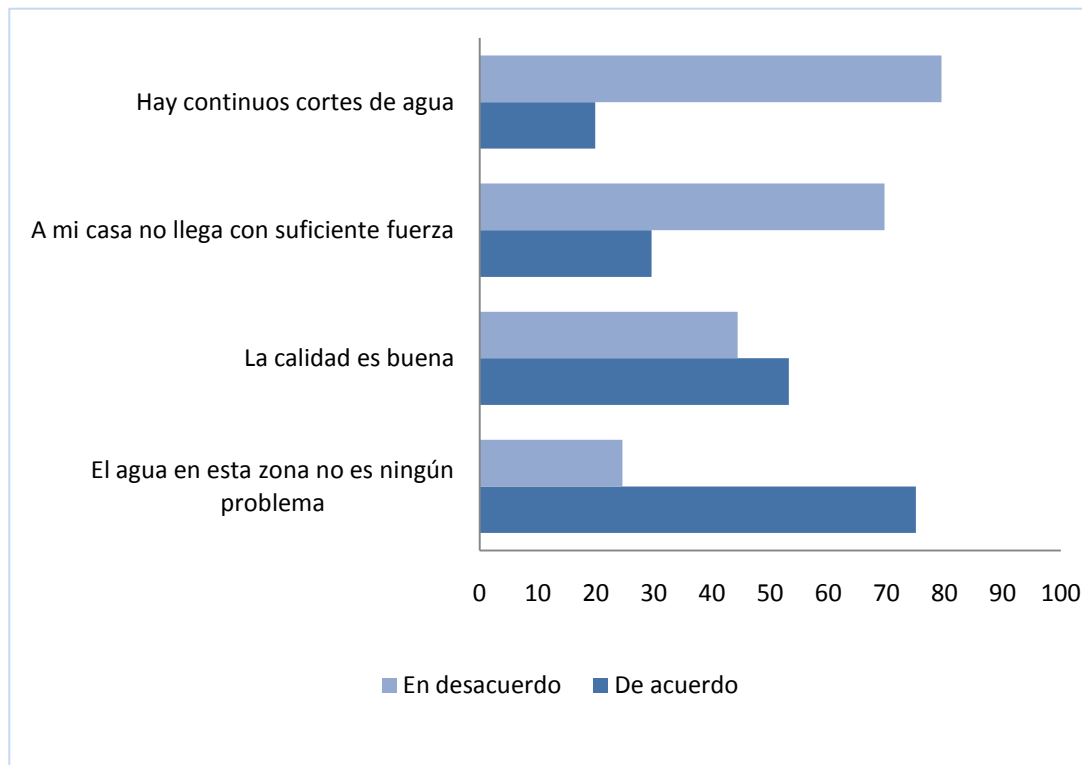
La Granja

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

Calles peatonales
Colegios
Guarderías
Centros sociales
Centros hospitalarios
Bibliotecas
Centros de tercera edad
Estado de los edificios



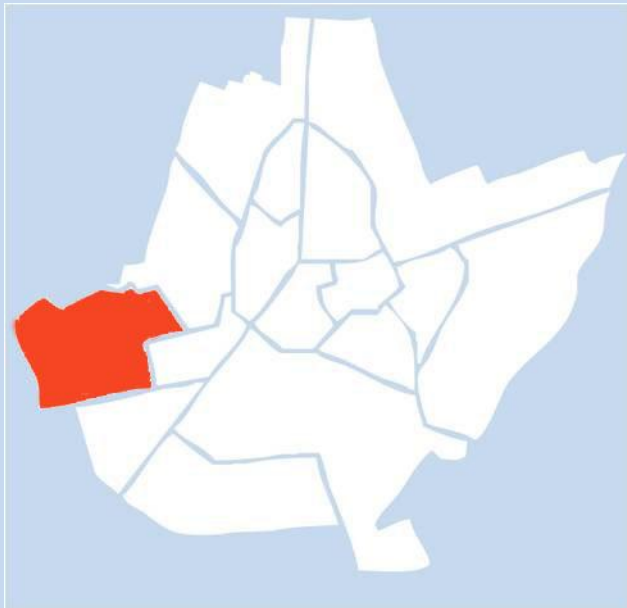
En relación al suministro de agua en el barrio, no es un aspecto que suponga ningún problema para casi el 80% de los vecinos consultados, si bien, más de un 40% no están de acuerdo en que la calidad del agua que llega a sus domicilios sea buena.



La Granja

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte



Calidad de vida

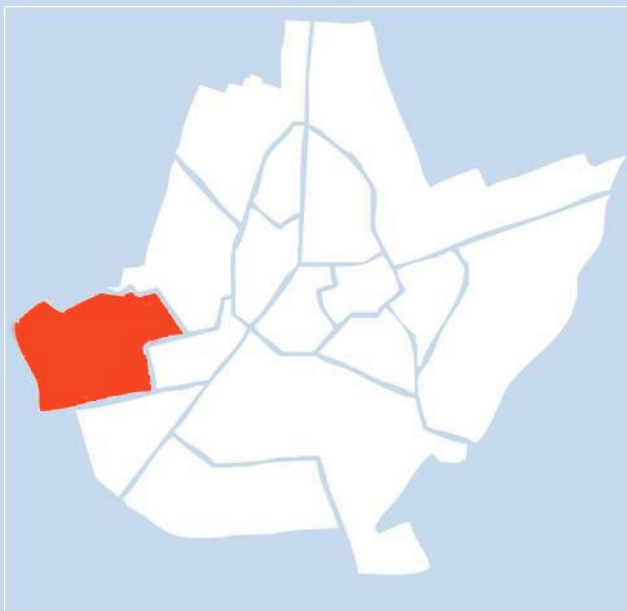
La Granja es un barrio en el que existe gran número de edificios con algún deterioro (21,4% del parque residencial). Se trata de 78 edificios localizados en el conjunto de calles circulares que tienen el nombre de países del este, situadas al oeste de la ronda exterior. Por el contrario, las viviendas vacías son muy pocas en relación con el resto de la ciudad: el 14,8% de su parque residencial.

El abastecimiento de agua y el aparcamiento es bueno. La Granja cuenta con 19 paradas de transporte público de las líneas 1 y 2 aunque a los vecinos les gustaría estar mejor comunicados con el centro de la ciudad y con el Hospital General.

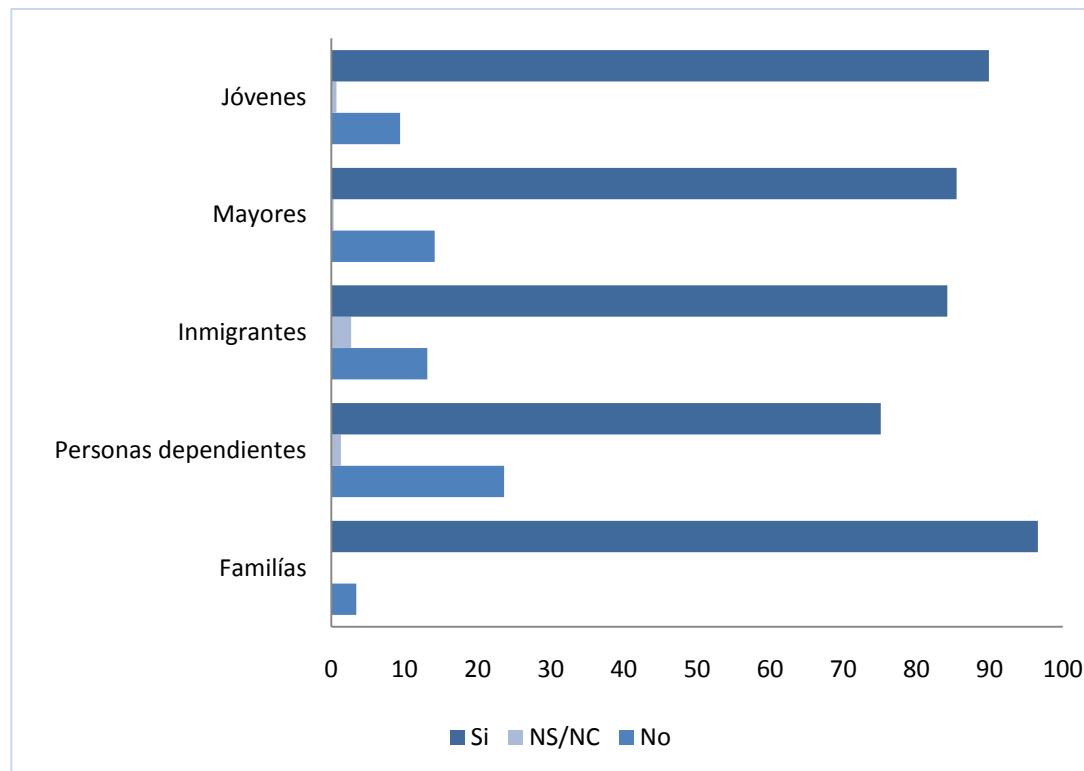
La Granja

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte



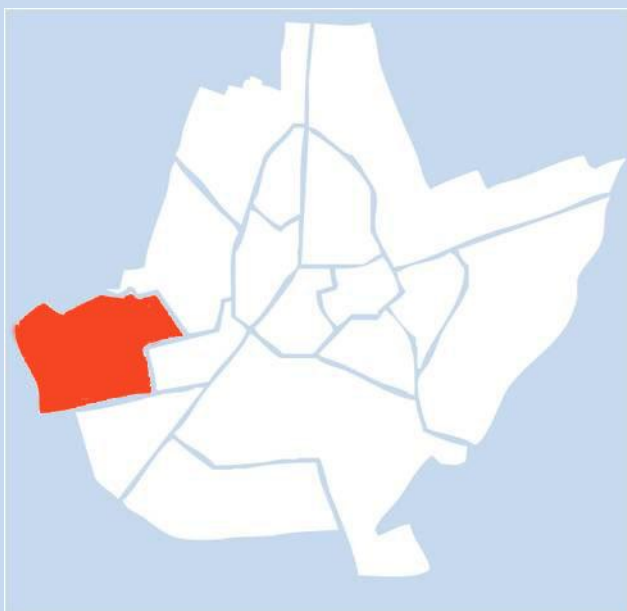
A la pregunta acerca de la adecuación del barrio para diferentes colectivos sociales, más del 95% de los encuestados lo consideran adecuado para familias, jóvenes y mayores. Más del 20% de los vecinos consideran que las infraestructuras y servicios del barrio no son idóneas para personas dependientes.



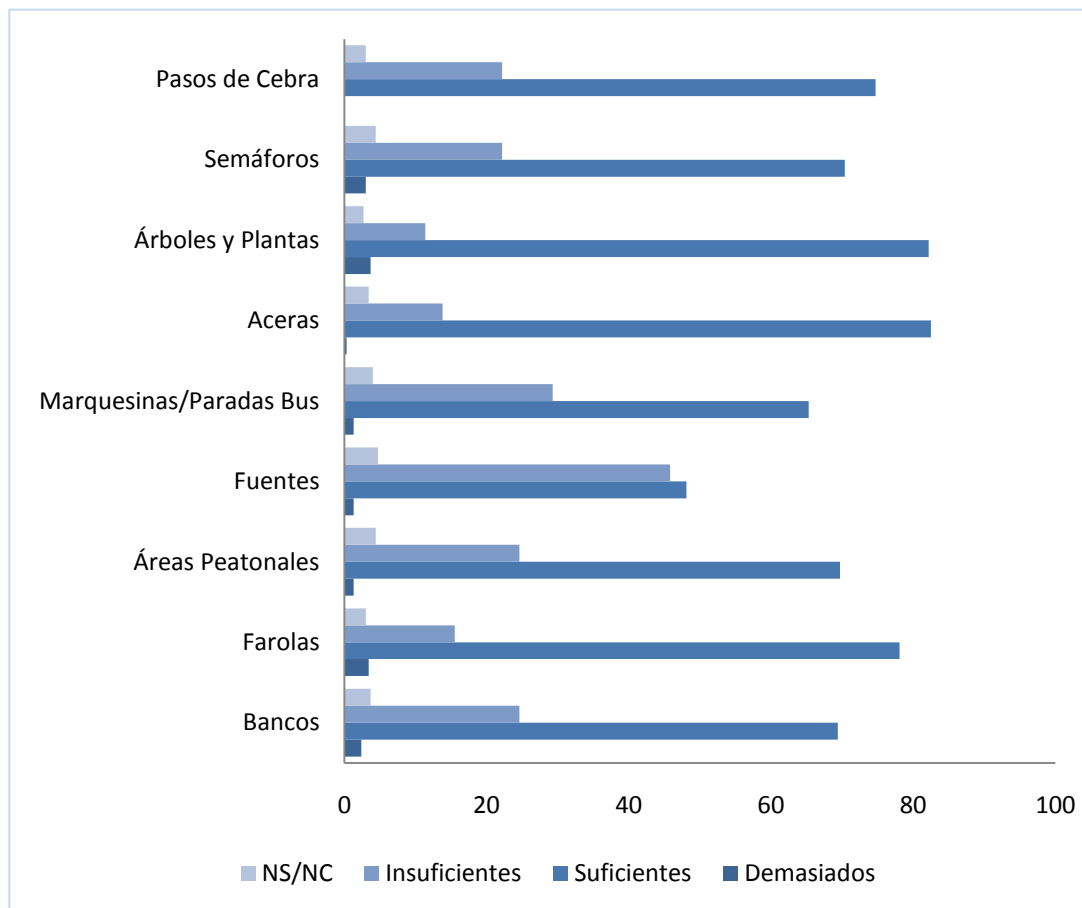
La Granja

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte



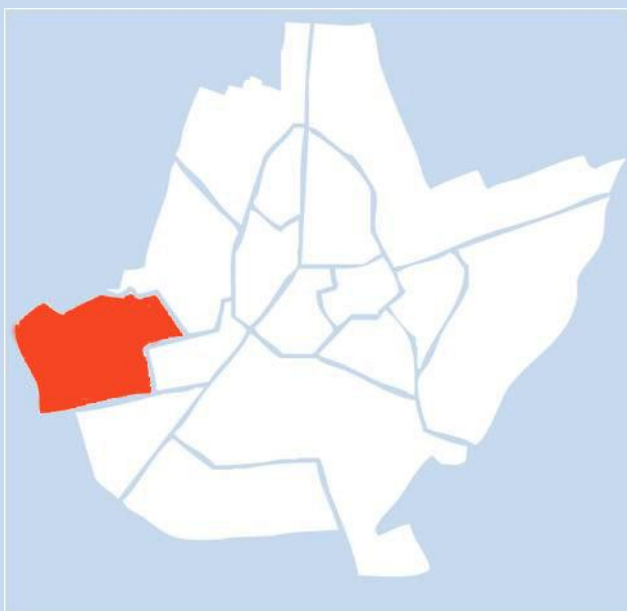
Los vecinos del barrio de La Granja consideran, en general, suficientes los equipamientos con los que cuenta el barrio, destacando el número de árboles y plantas, así como de aceras. Para los vecinos las fuentes son el elemento más insuficiente de su barrio, seguido por las paradas de autobús.



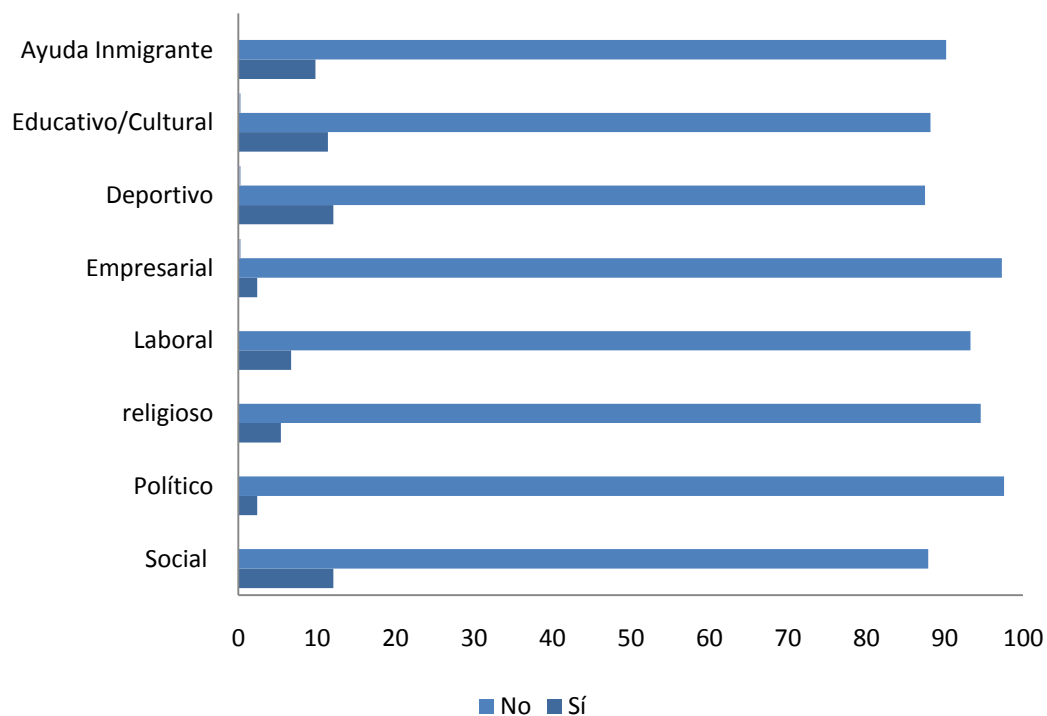
La Granja

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte



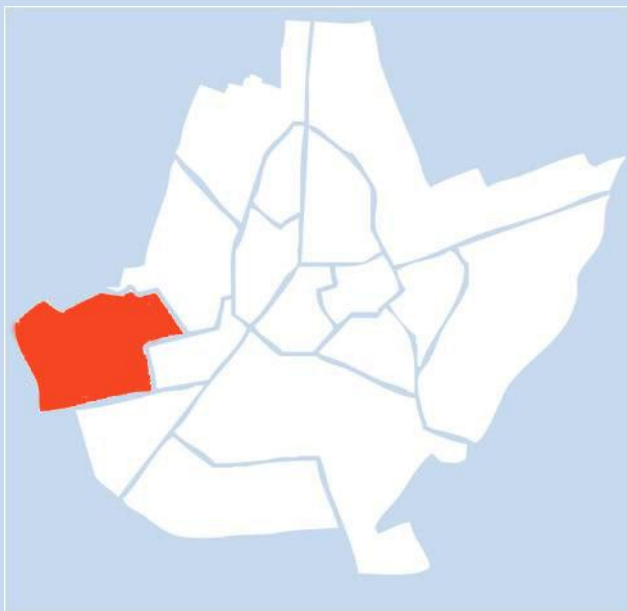
Los vecinos del barrio de La Granja generalmente no se caracterizan por su pertenencia a asociaciones, si bien, destacan las de carácter deportivo y cultural con más de un 15% de vecinos que se declaran pertenecientes a ellas seguidas por las asociaciones sociales



La Granja

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte

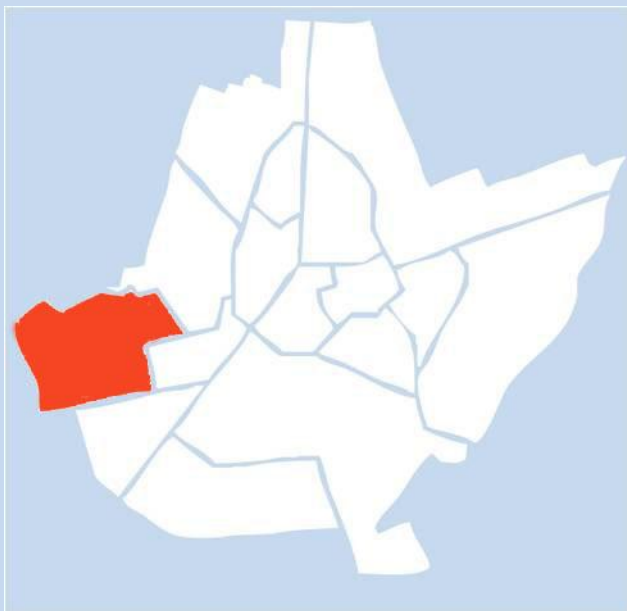


Los vecinos del barrio de La Granja han valorado de 0 a 10 las acciones municipales en relación a diferentes aspectos e infraestructuras de su barrio, destacando la recogida de basuras y la limpieza de zonas verdes que son valoradas con más de 6 puntos.



La Granja

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.



Personas

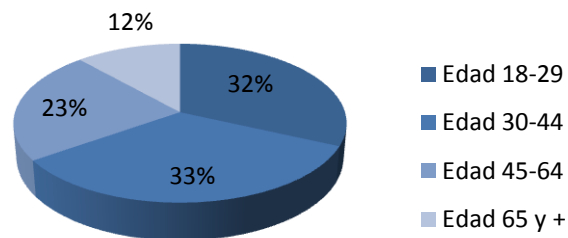
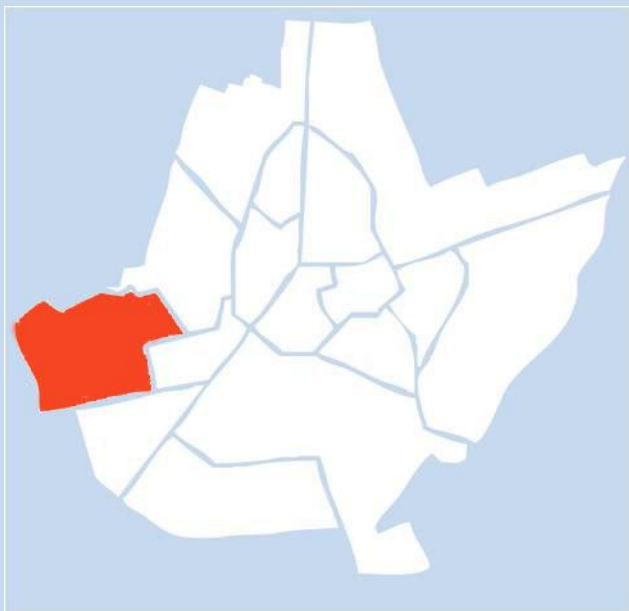
El barrio de La Granja cuenta a día de hoy con un total de 3.004 habitantes, el 4,3% de los que viven en la ciudad. El número de extranjeros es escaso, siendo la proporción más baja de la ciudad (1,53% de su población).

La población es mayoritariamente joven, con un 13,1% de personas mayores y el nivel de formación es bajo. Por cada titulado universitario hay cuatro personas que no han terminado los estudios primarios.

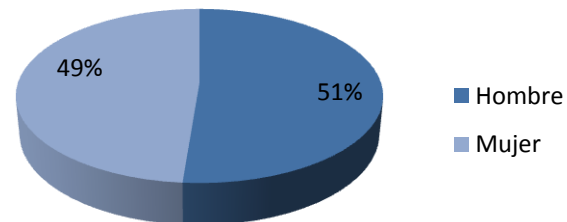
El tamaño de los hogares es alto, con una media de 3,11 personas por hogar, debido fundamentalmente a que la proporción de los hogares unipersonales es bastante baja (19,6%) y la de hogares con cinco o más personas bastante alta (16,9%).

La Granja

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.



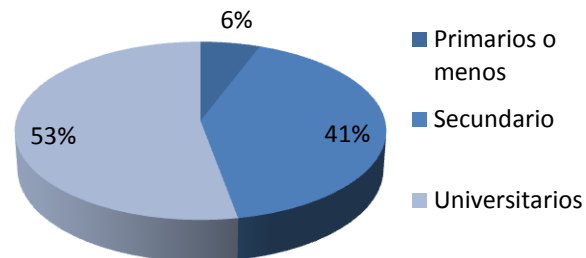
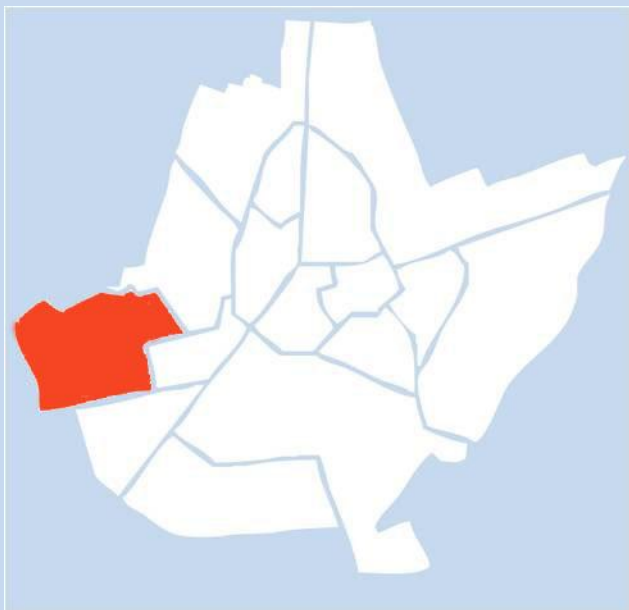
En estos gráficos se muestra la distribución de la población del barrio de La Granja según grupos de edad, así como en función del sexo al que pertenecen sus habitantes según la encuesta realizada para la elaboración del Plan de Barrios.



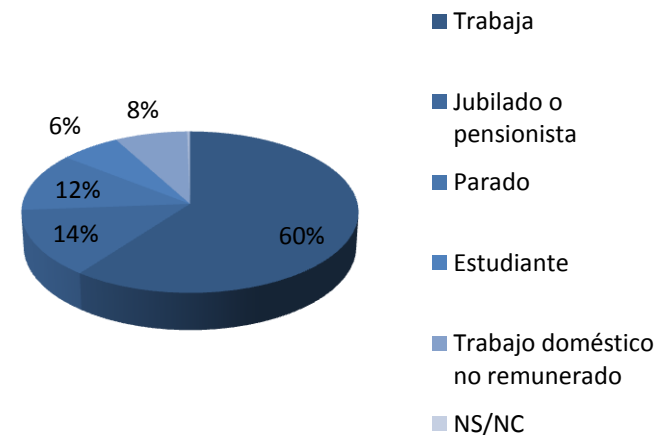
PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

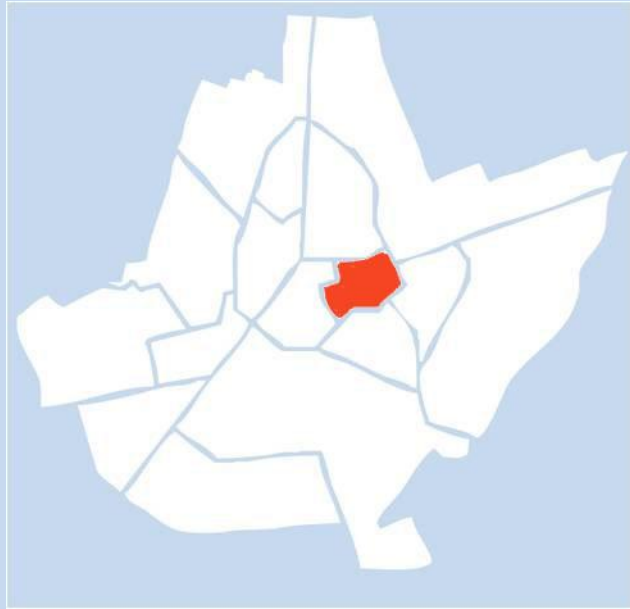
La Granja

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.



Estos gráficos reflejan los datos referidos a la formación y la situación con respecto al empleo de los vecinos del barrio de La Granja que han sido consultados para la elaboración del Plan de Barrios.





ANEXOS

I. Callejero

Callejero

Avenida Descubrimiento de América

Calle Rusia

Calle Albania

Calle Serbia

Calle Argentina

Calle Ucrania

Calle Bosnia

Calle Uruguay

Calle Bosque

Calle Venezuela

Calle Brasil

Carretera de Piedrabuena

Calle Bulgaria

Ronda del jaleo

Calle Camino Viejo de Alarcos

Plaza de América

Calle Croacia

Travesía Piélagos

Calle Cuba

Calle Puente de Nelaya

Calle Eslovenia

Calle Albalá

Calle Islandia

Calle Piélagos

Calle Méjico

Calle Puente Retama

Calle Perú

Calle San Martín de Porres

Calle Puerto Rico

Calle Atalaya

Calle Rumanía

II. Población según sexo

Población

Hombres

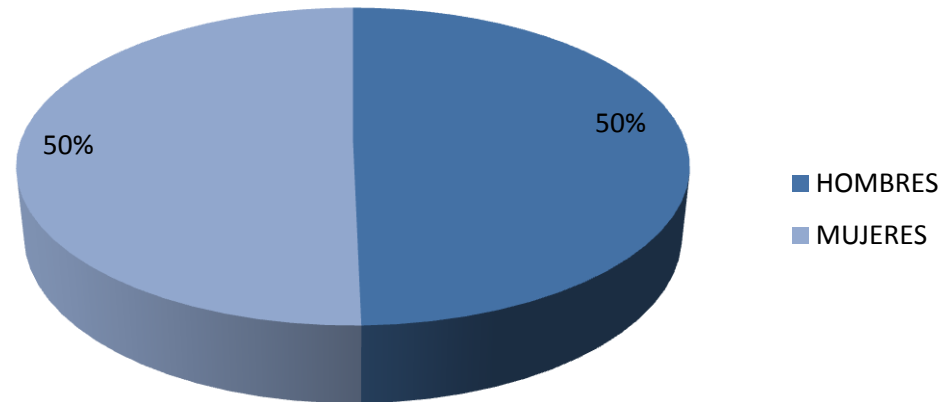
Mujeres

Total

1.492

1.512

3.004



III. Estacionamiento

Plazas de Estacionamiento Regulado

ZONA AZUL	ZONA NARANJA	ZONA AMARILLA	ZONA BLANCA	ZONA MINUSVALIDOS
-	-	Calle Camino Viejo de Alarcos	Calle Venezuela	Calle Ucrania
			Calle Méjico	Calle Bosnia
			Calle Camino Viejo de Alarcos	Calle Islandia (sin pintar)
			Calle Puerto Rico	Calle Albania
			Calle Brasil	Ronda del Jaleo
			Calle Argentina	Puente de Retama
			Calle Perú	Avda. Descubrimiento de América
			Calle Cuba (sin pintar)	Calle Puente de Nolaya
			Calle Rusia	Calle Albalá
			Calle Eslovenia	Travesía Piélagos
			Calle Rumanía	Calle Atalaya (sin pintar)
			Calle Croacia	Calle Piélagos
			Calle Bulgaria	Calle Camino Viejo de Alarcos (sin pintar)

IV. Aparcamientos

Aparcamientos

TIPO

NOMBRE

LOCALIZACIÓN

Automóviles

C/ Camino Viejo de Alarcos

Automóviles

Disco pub Jaleo

Disco Pub Jaleo

Automóviles

Avenida Descubrimiento de América

V. Resumen Infraestructuras

I. Infraestructuras dotacionales

CALLEJERO	POBLACIÓN	Nº DE VIVENDAS	APARCAMIENTO	ZONAS VERDES	ZONAS DEPORTIVAS
33	3.004	347	MINUS: 6 plazas PARKING: 3	14	2
PLAZAS	CALLES PEATONALES	COLEGIOS	GUARDERÍAS	C. SOCIALES	C. HOSP.
1		2	2	1	

V. Resumen Infraestructuras

II. Infraestructuras Sociales

C. 3ª EDAD

BIBLIOTECAS

FARMACIAS

COMERCIOS

OFICINAS

C. FORMACIÓN

1

1

1

BARES

EMPRESAS

C. OCIO

RESTAURANTES

FIESTAS

TRANSPORTES

3

2

2

1

L:1 Y 2

P: 8

M: 2

V. Resumen Infraestructuras

III. Infraestructuras Sociales

C. PÚBLICOS

ASOCIACIONES

INSTITUCIONES

GASOLINERAS

DISCOTECAS

TURÍSTICO-RELIGIOSO

1

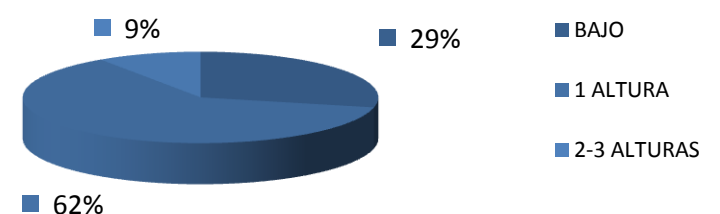
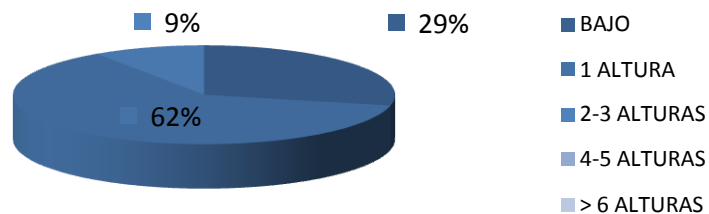
1

1

VI. Viviendas

Resumen Viviendas por alturas

Nº TOTAL VIVIENDAS	BAJO	1 ALTURA	2-3 ALTURAS	4-5 ALTURAS	> 6 ALTURAS
347	99	215	33	0	0
PORCENTAJE	28,5%	62,0%	9,5%	0,0%	0,0%





WWW.CIUDADREALPARTICIPA.COM