



PLAN DE BARRIOS
El Torreón

Bienvenidos

Los Planes de Barrio son una iniciativa vanguardista que se enmarca en el seno de un ambicioso proyecto de ciudad dónde la participación ciudadana es concebida como un medio para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y lograr una sociedad responsable y equilibrada.

El objetivo clave es favorecer el protagonismo vecinal con la participación activa de todos los colectivos que estructuran el tejido asociativo del barrio.

Para ello es necesario que todos los colectivos hagan suyo y vivan como propias estas propuestas.



Los Planes de Barrio son una iniciativa del Ayuntamiento de Ciudad Real que nacen con un doble objetivo: por un lado consolidar los límites de los diferentes barrios que existen en nuestra ciudad, analizar en detalle cada una de las infraestructuras con las que cuenta nuestra ciudad y de qué forma están distribuidas entre los barrios y por otro avanzar un paso más en el camino de la participación ciudadana y la transparencia.

La elaboración de estos Planes de Barrios ha supuesto un importante esfuerzo del Ayuntamiento y EMUSVI que a lo largo de casi un año han elaborado un importante trabajo de campo en nuestras calles y han puesto en marcha innovadoras herramientas de participación ciudadana para que los vecinos sean también participantes activos en este proyecto con la incorporación de sus demandas.

PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

El Torreón

El barrio de El Torreón está limitado por las calles Libertad al norte, Conde de la Cañada, General Rey, Calle Ruiz Morote, Calle Granada, Ronda de la Mata, Y Ronda de Calatrava.



Metodología

Los Planes de Barrio de Ciudad Real son el resultado de la coordinación de esfuerzos del Ayuntamiento y EMUSVI, con el objetivo de delimitar claramente los barrios que componen la ciudad y de analizar las características de cada uno de ellos para contar con información detallada acerca de las infraestructuras, equipamientos y calidad de vida.

La elaboración de los Planes de Barrio comenzó con un estudio sobre el terreno de todas las calles de Ciudad Real en el que se ha obtenido una valiosa información sobre los recursos con los que cuenta cada uno de los barrios, además de fotografías de sus principales y más representativos emplazamientos.

Desde el Ayuntamiento se ha querido incorporar herramientas de participación ciudadana a la elaboración de los Planes como una página web propia de los Planes de Barrio y los opinómetros para que los vecinos ayuden al Ayuntamiento a conocer cuáles pueden ser las necesidades más importantes de cada barrio.

La opinión de los vecinos ha sido fundamental para conocer un poco más la realidad de cada barrio. Toda esta información se ha complementado con una encuesta telefónica en la que han participado, de forma aleatoria, más de 1000 hogares de Ciudad Real.

El Torreón

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



Infraestructuras sociales

Este barrio densamente poblado se encuentra en el interior de la Ronda en su parte Sur y es uno de los barrios más pequeños de Ciudad Real.

En El Torreón no hay guardería, si bien hay un Colegio Público de Educación Infantil y Primaria, el “ Carlos Vázquez”, en la Avenida del Torreón, muy próximo al IES Torreón del Alcázar. Cuenta también con dos puntos de interés turístico-histórico, el Arco del Torreón y los restos de Murallas Medievales en la calle homónima.

Es un barrio cercano al Campus Universitario que cuenta con una Residencia Universitaria en la calle Pozo Concejo.

PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

El Torreón

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



Existen numerosos centros sanitarios en El Torreón, que incluyen, entre otros locales, 3 centros de atención psiquiátrica o psicológica, dos podólogos, dos centros de fisioterapia, uno de rehabilitación, un centro de salud, y un centro asistencial FREMAP.

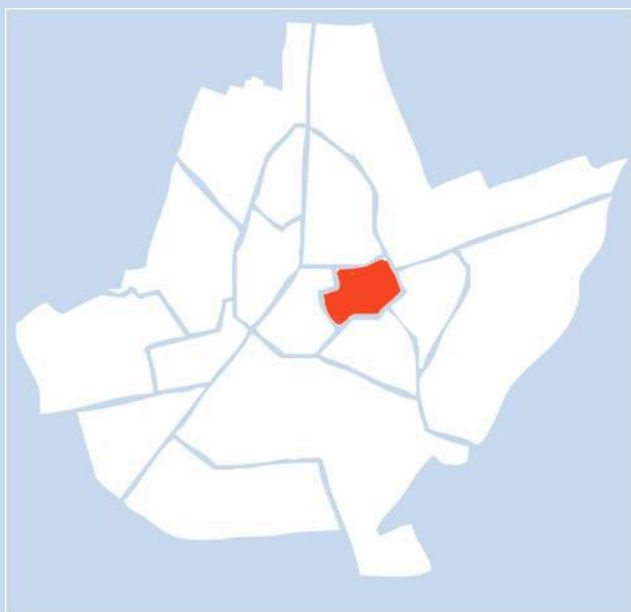
En lo que ha instalaciones deportivas se refiere, El Torreón dispone de una única instalación ubicada en el Paseo Pablo Picasso y una pista de fútbol de césped artificial para juegos de 3x3.

El tráfico es uno de los principales problemas de este barrio. Se han implantado 24 plazas de zona azul y 64 de residentes y el barrios cuenta con dos parkings, uno en el pasaje de Lanzarote y otro en Infante de la Cerda, así como uno de motos en la calle Palma. En este barrio hay diez plazas reservadas para minusválidos.

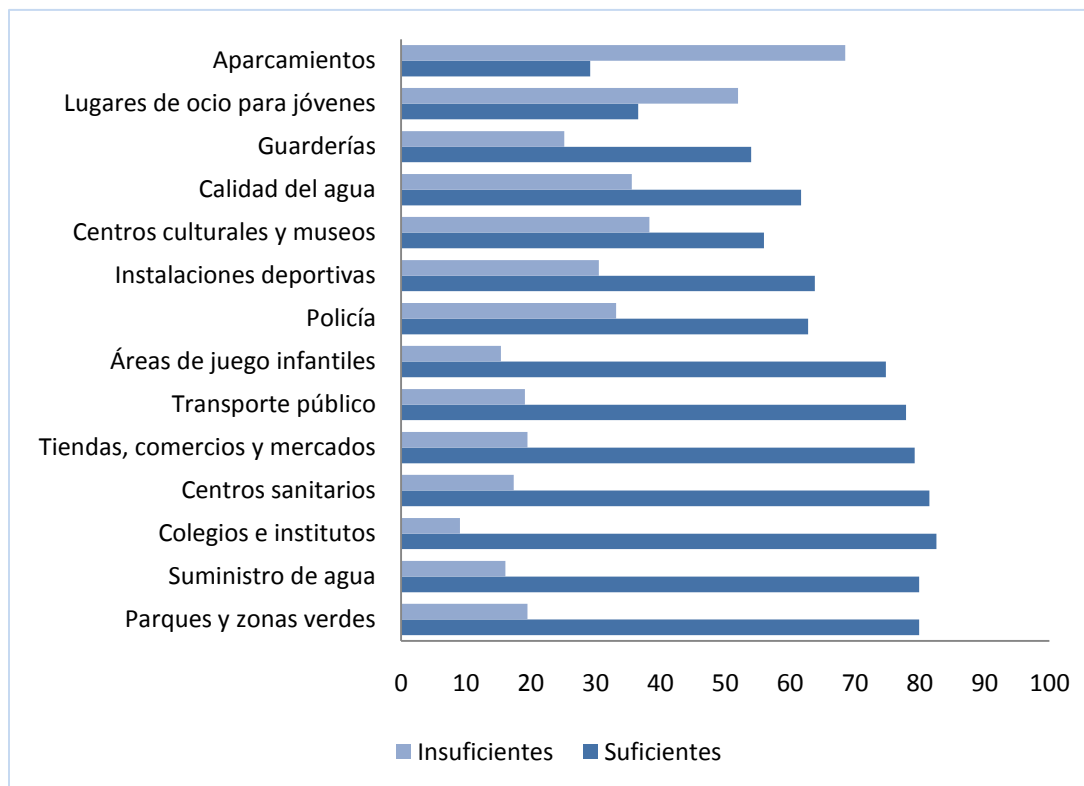
El Torreón

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



Los habitantes de El Torreón han valorado en una encuesta los equipamientos con los que cuenta su barrio. Excepto los aparcamientos y los lugares de ocio destinados al público más joven, son considerados como suficientes destacando la dotación de colegios e institutos y los centros sanitarios.



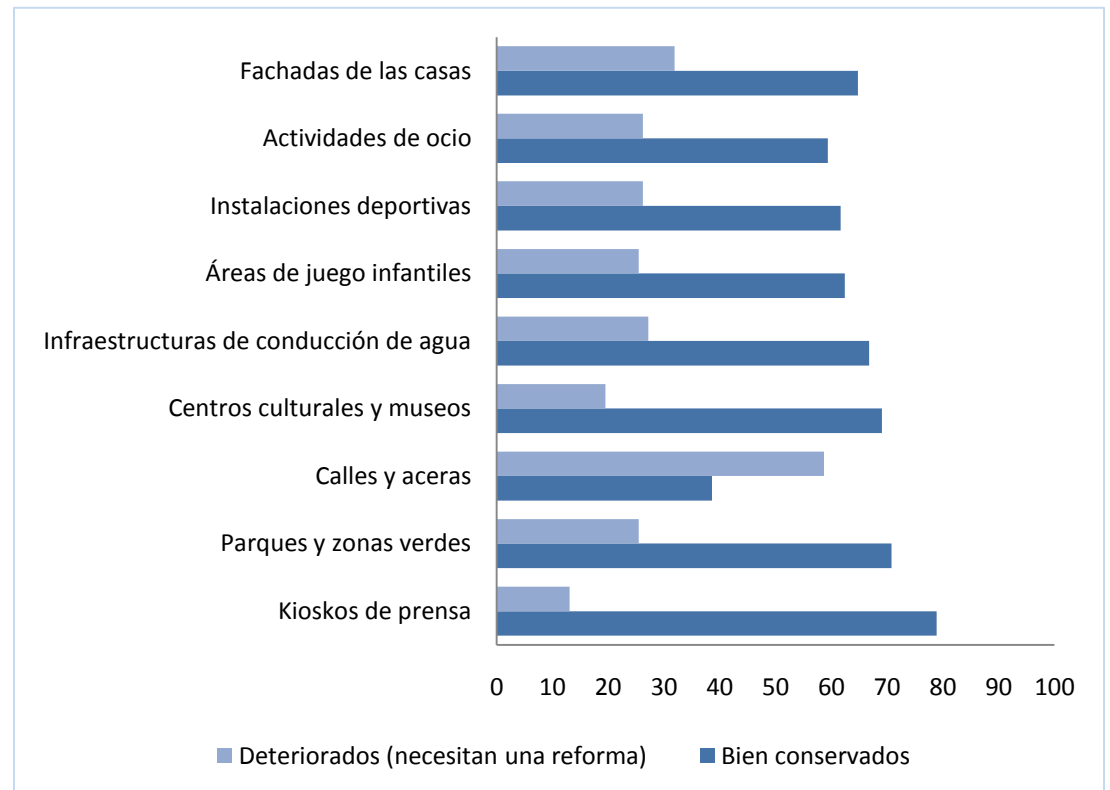
El Torreón

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



En relación al estado de conservación de determinadas infraestructuras y aspectos relevantes del barrio, los vecinos han destacado las fachadas de sus domicilios así como los centros culturales y museos como ejemplos de buena conservación. Las calles y aceras alcanzan casi un 60% de opiniones desfavorables acerca de su conservación.



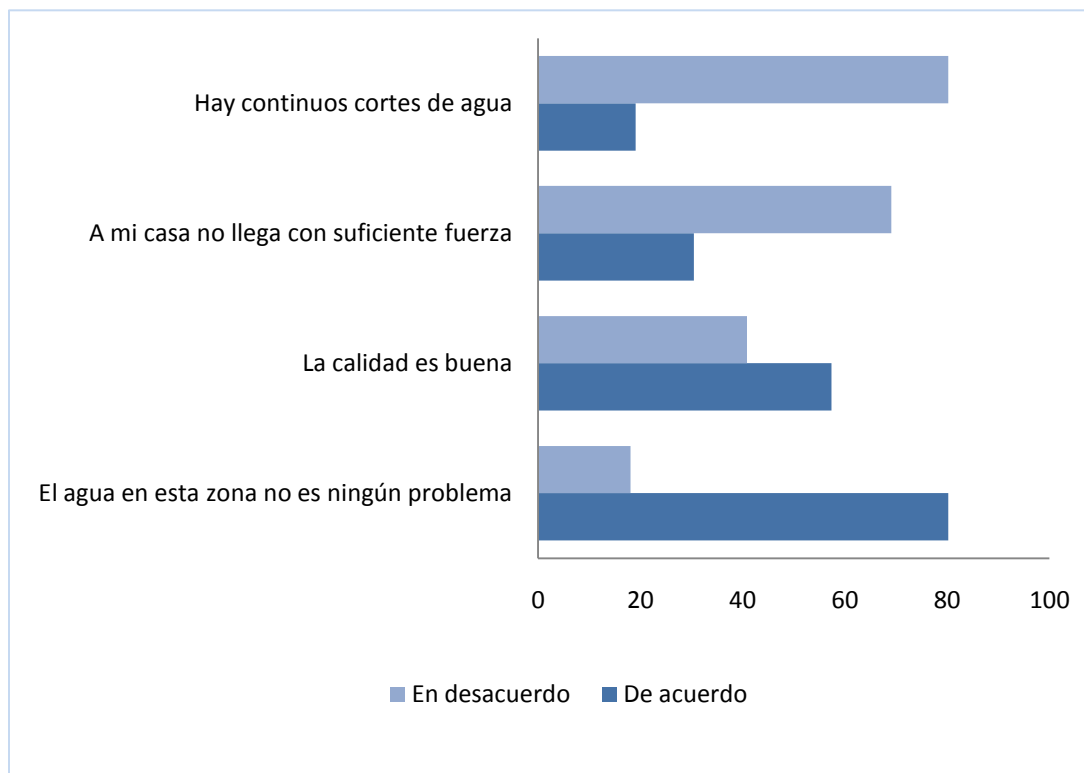
El Torreón

Para la realización de este estudio se consideran infraestructuras sociales:

- Calles peatonales
- Colegios
- Guarderías
- Centros sociales
- Centros hospitalarios
- Bibliotecas
- Centros de tercera edad
- Estado de los edificios



En relación al suministro de agua en el barrio, no es un aspecto que suponga ningún problema para más del 80% de los vecinos consultados, si bien, más de un 40% no están de acuerdo en que la calidad del agua que llega a sus domicilios sea buena.



El Torreón

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

Estado de la calzada
Acerados
Zonas verdes
Iluminación
Comercios
Mobiliario Urbano
Movilidad y transporte



Calidad de vida

En el barrio de El Torreón, los edificios con algún tipo de deterioro son escasos y tiene un número relativamente bajo de viviendas vacías. El barrio está formado por bloques que no superan las cinco plantas, de promoción pública y privada, con bajos comerciales con todo tipo de comercio y restauración.

En cuanto al transporte público, por El Torreón únicamente circula la línea 2, y se detiene en la marquesina de la calle Granada y en la Parada de Ruiz Morote. Este es un aspecto que recoge muchas de las demandas de los vecinos que piden más y mejores paradas.

El barrio no cuenta con bibliotecas ni guarderías aunque sí con una importante oferta comercial y de restauración.

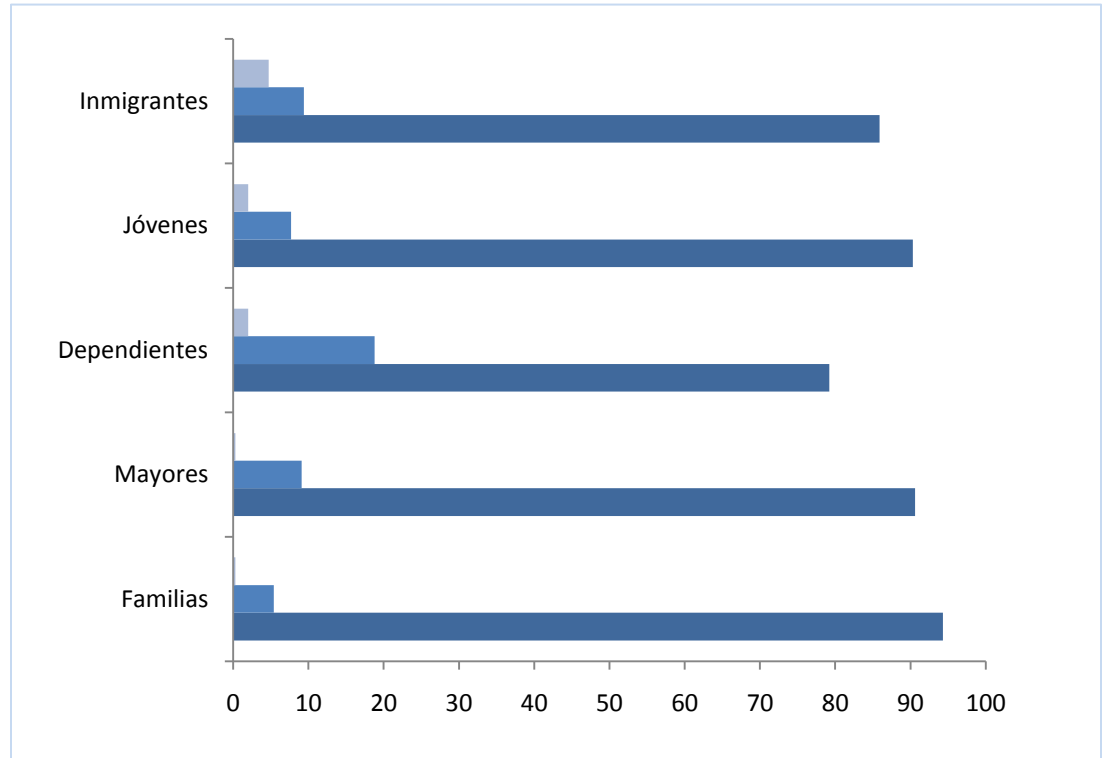
El Torreón

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

- Estado de la calzada
- Acerados
- Zonas verdes
- Iluminación
- Comercios
- Mobiliario Urbano
- Movilidad y transporte



A la pregunta acerca de la adecuación del barrio de El Torreón para diferentes colectivos sociales, más del 95% de los encuestados lo consideran adecuado para familias, jóvenes y mayores. Los vecinos consideran, en casi un 20% que las infraestructuras y servicios del barrio no lo hacen idóneo para personas dependientes.



■ NS/NC ■ No ■ Sí

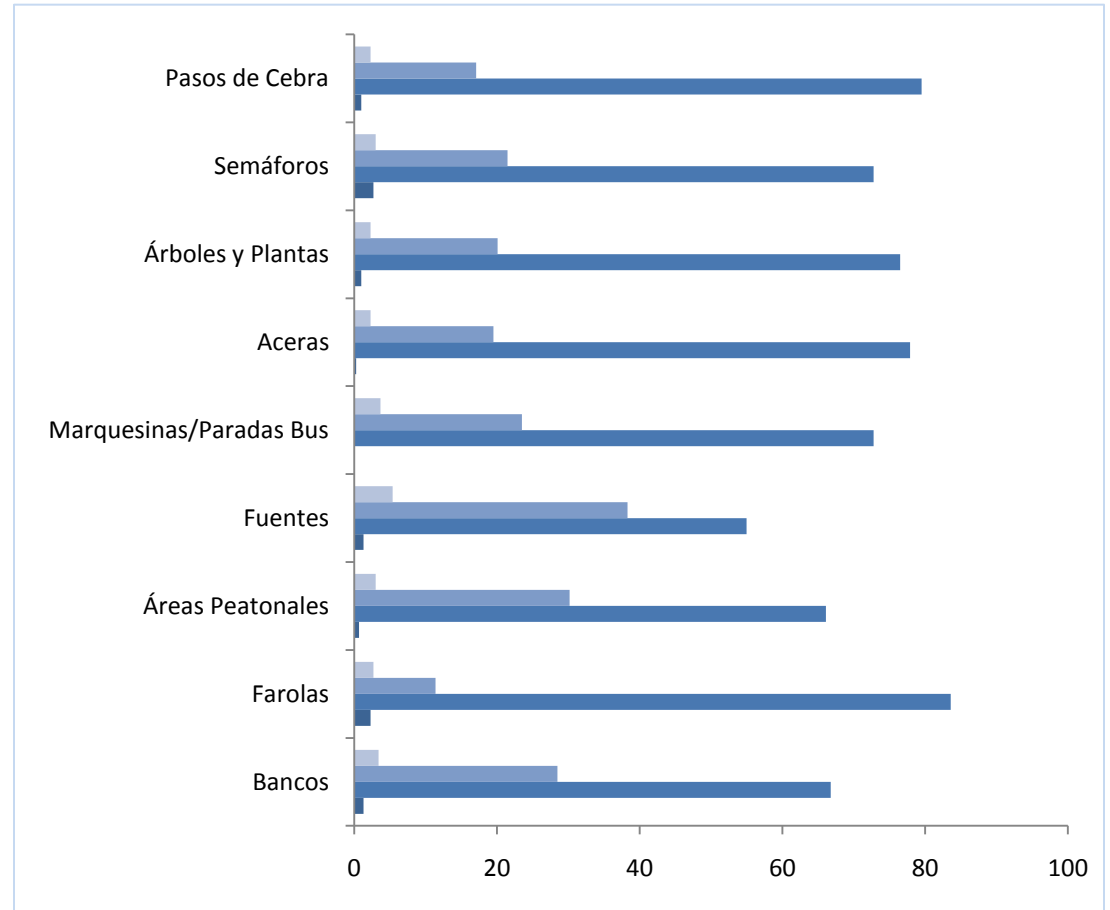
El Torreón

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

- Estado de la calzada
- Acerados
- Zonas verdes
- Iluminación
- Comercios
- Mobiliario Urbano
- Movilidad y transporte



Los vecinos de el barrio de El Torreón consideran, en general, suficientes los equipamientos con los que cuenta el barrio. Destaca la valoración de pasos de cebra y farolas. Para los vecinos las fuentes son el más insuficiente de su barrio seguidas de marquesinas y paradas de autobús.



- NS/NC
- Insuficientes
- Suficientes
- Demasiados

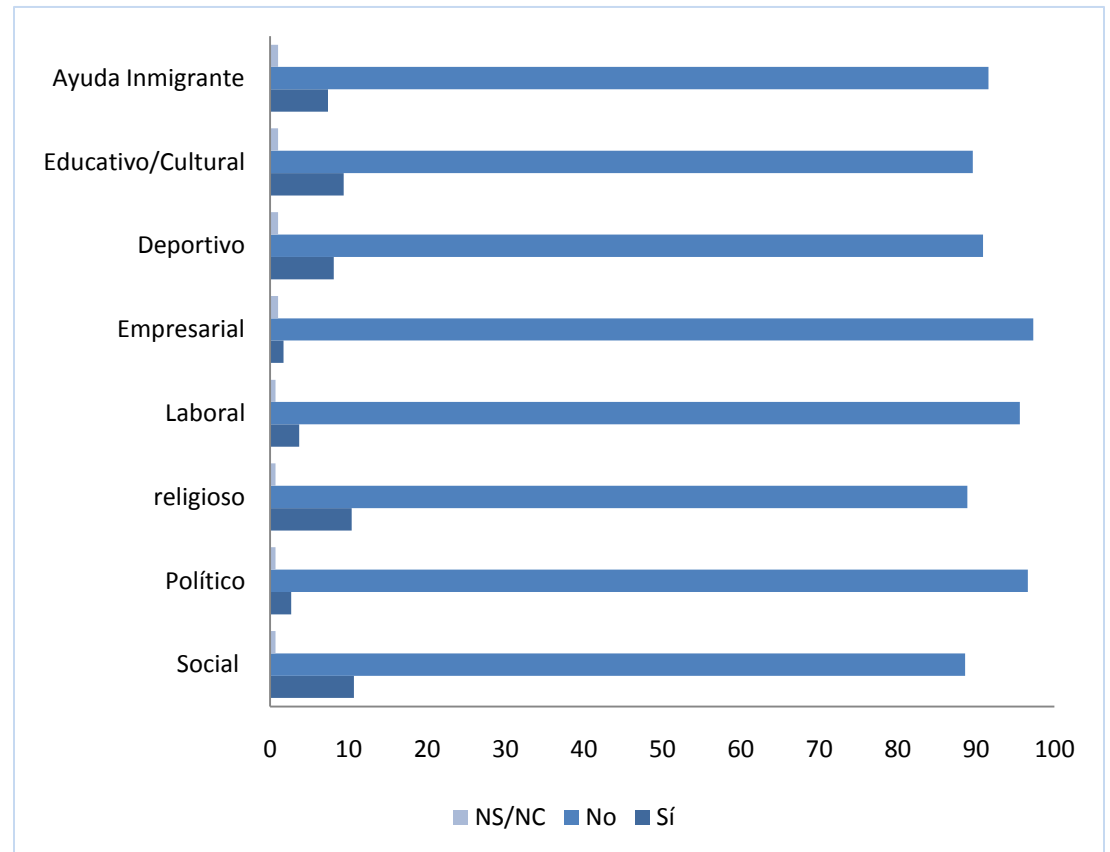
El Torreón

Para la realización de este estudio se considera calidad de vida en un barrio:

- Estado de la calzada
- Acerados
- Zonas verdes
- Iluminación
- Comercios
- Mobiliario Urbano
- Movilidad y transporte



Los vecinos de El Torreón en general no se caracterizan por un alto índice de pertenencia a asociaciones, si bien, destacan las de carácter religioso y cultural con más de un 15% de vecinos que se declaran pertenecientes a ellas seguidas por las asociaciones religiosas.



El Torreón

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.



Personas

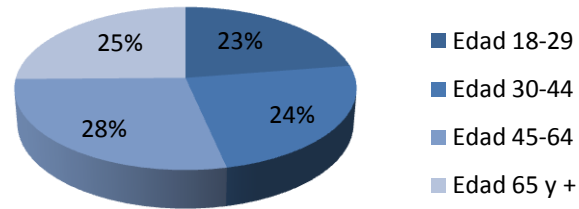
La población de El Torreón es de aproximadamente 3.200 habitantes. El número de extranjeros en el barrio es relativamente bajo, pero ha servido para ralentizar la pérdida de habitantes, que ronda el 10% del total en el último lustro.

Destaca el porcentaje de población mayor (15%) y la proporción de niños es la más baja de la ciudad. El Torreón es el barrio con mejor nivel de formación con solo un 8% de población que solo tiene estudios primarios.

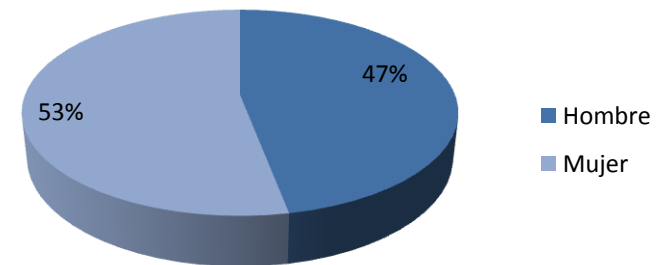
El tamaño de los hogares (2,89 personas por hogar) está por encima del valor medio de la ciudad, y eso se explica porque tiene una proporción relativamente baja de hogares unipersonales y relativamente alta de hogares con cinco o más miembros.

El Torreón

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.



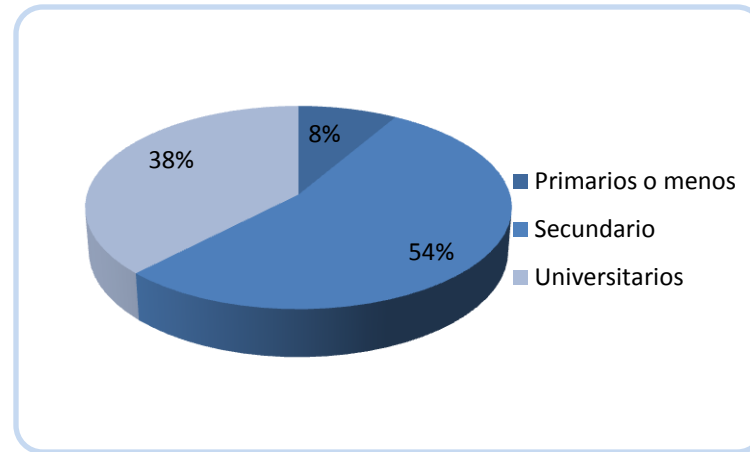
En estos gráficos se muestra la distribución de la población de El Torreón según grupos de edad, así como en función del sexo al que pertenecen sus habitantes según la encuesta realizada para la elaboración del Plan de Barrios.



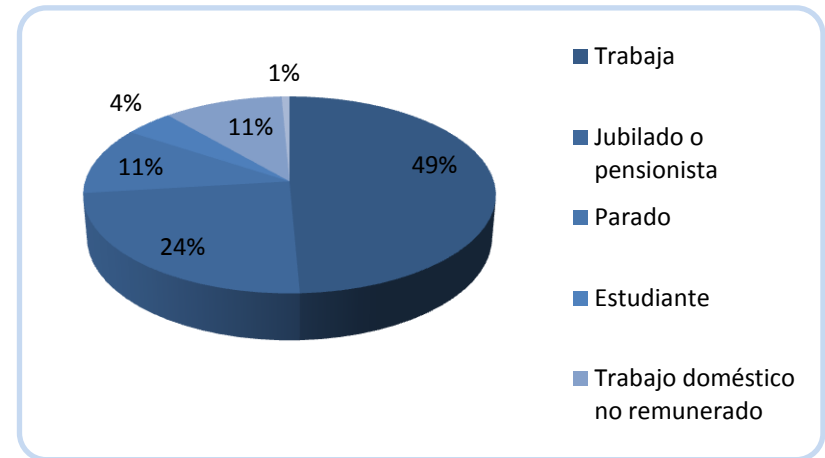
PLAN DE BARRIO
CIUDAD REAL

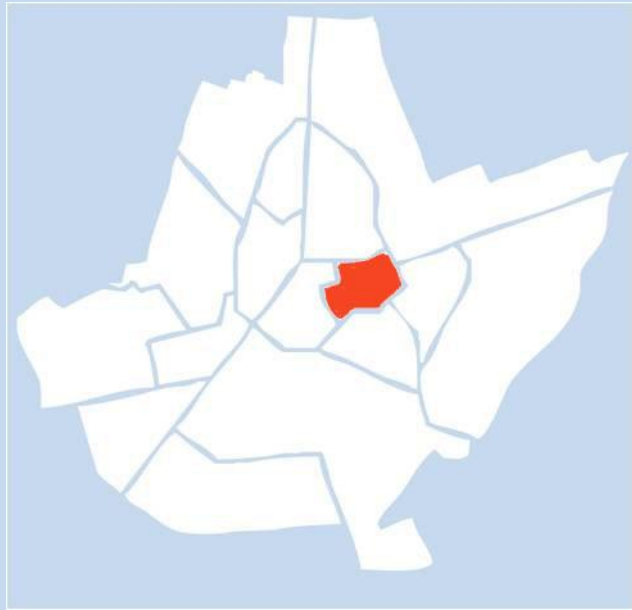
El Torreón

Los aspectos que caracterizan a las personas que habitan en un barrio condicionan sus necesidades y por consiguiente la relación con los poderes públicos en relación a la forma en que se satisface las mismas. Es por ello que se considera determinante atender a determinadas variables como el sexo, edad, nacionalidad y nivel cultural e identificar así las prioridades presentes y futuras.



Estos gráficos reflejan los datos referidos a la formación y la situación con respecto al empleo de los vecinos del barrio de El Torreón que han sido consultados para la elaboración del Plan de Barrios.





ANEXOS

I. Callejero

Callejero

Avenida Descubrimiento de América

Calle Camino Viejo de Alarcos

Calle de los Pinos

Calle de los Sauces

Calle las Acacias

Calle las Encinas

Calle las Sabinas

Calle los Alisos

Calle los Madroños

Calle los Quejigos

Calle los Robles

Calle Olmos

Calle Padre Eugenio s. Vega

Carretera de Piedrabuena

Parque de Gasset

Ronda de Alarcos

Ronda del Parque

Urbanización los Alisos

II. Población según sexo

Población

Hombres

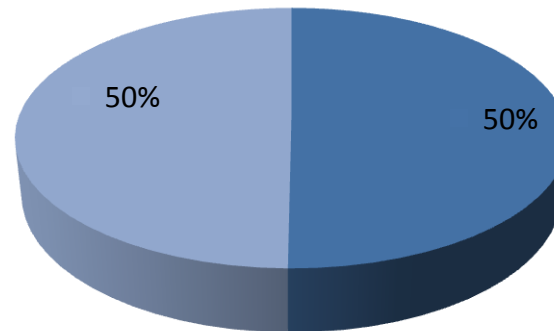
Mujeres

Total

436

433

869



■ HOMBRES ■ MUJERES

III. Estacionamiento

Plazas de Estacionamiento Regulado

ZONA AZUL	ZONA NARANJA	ZONA AMARILLA	ZONA BLANCA	ZONA MINUSVALIDOS
Calle Palma (13 plazas)	Calle Alcántara (34 plazas)	Infante de la Cerda	Calle Granada	Calle Ruiz Morote, 2 Plazas
Calle Ruiz Morote (11 Plazas)	Calle la Mata (30 plazas)	Calle Alcántara	Calle Hidalgos	Calle Hidalgos, 3 plazas
Calle de la Mata (47 plazas)	Calle Alcántara (34 plazas)	Calle Sancho Panza	Calle de la Mata	Calle de la Mata, 1 plaza
Calle Alcántara (46 plazas)		Calle de la Mata	Calle Palma	Calle Pozo Concejo, 1 plaza
		Calle Palma	Avenida del Torreón	Infante de la Cerda, 3 plazas
		Avenida del Torreón	Calle Pozo Concejo	Calle de la Mata: 2
		Pasaje de Lanzarote	Calle de la Cierva	
		Calle de la Mata	Calle de las Madrilas	
		Calle Sancho Panza	Infante de la Cerda	
		Calle Cañas	Calle de la Mata	
			Calle Sancho Panza	
			Calle Delicias	
			Calle Compás de Santo Domingo	
			Calle Alcántara	
			Calle Cañas	

IV. Aparcamientos

Aparcamientos

TIPO	NOMBRE	LOCALIZACIÓN
Automóviles	Pasaje de Lanzarote	Pasaje de Lanzarote
Automóviles	Infante de la Cerda	Infante de la Cerda
Motocicletas		Calle de la Mata
Motocicletas		Calle Palma

V. Resumen Infraestructuras

I. Infraestructuras dotacionales

CALLEJERO	POBLACIÓN	Nº DE VIVENDAS	APARCAMIENTO	ZONAS VERDES	ZONAS DEPORTIVAS
26	3180	112	AZUL: 117 NARA: 98 MINUS: 12	7	2

PLAZAS	CALLES PEATONALES	COLEGIOS	GUARDERÍAS	C. SOCIALES	C. HOSP.
	7	4			15

V. Resumen Infraestructuras

II. Infraestructuras Sociales

C. 3ª EDAD	BIBLIOTECAS	FARMACIAS	COMERCIOS	OFICINAS	C. FORMACIÓN
		2	43	9	2

BARES	EMPRESAS	C. OCIO	RESTAURANTES	FIESTAS	TRANSPORTES
26	45	1	16		Línea: 2 Paradas: 1 Marquesinas: 1

V. Resumen Infraestructuras

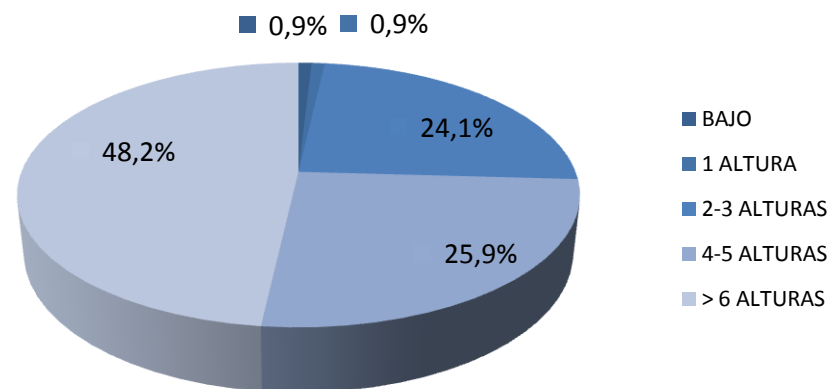
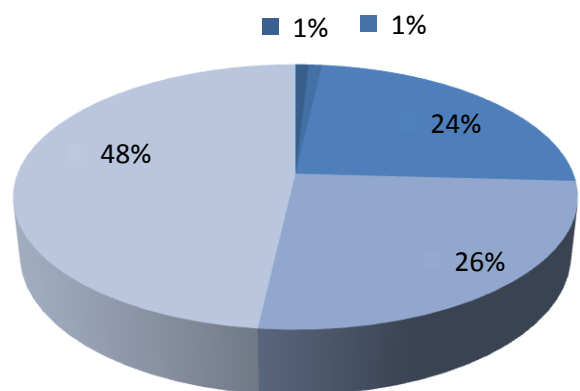
III. Infraestructuras Sociales

C. PÚBLICOS	ASOCIACIONES	INSTITUCIONES	GASOLINERAS	DISCOTECAS	TURÍSTICO-RELIGIOSO
1	3	4		37	2

VI. Viviendas

Resumen Viviendas por alturas

Nº TOTAL VIVIENDAS	BAJO	1 ALTURA	2-3 ALTURAS	4-5 ALTURAS	> 6 ALTURAS
112	1	1	27	29	54
PORCENTAJE	0,9%	0,9%	24,1%	25,9%	48,2%





CIUDAD REAL
PARTICIPA

WWW.CIUDADREALPARTICIPA.COM