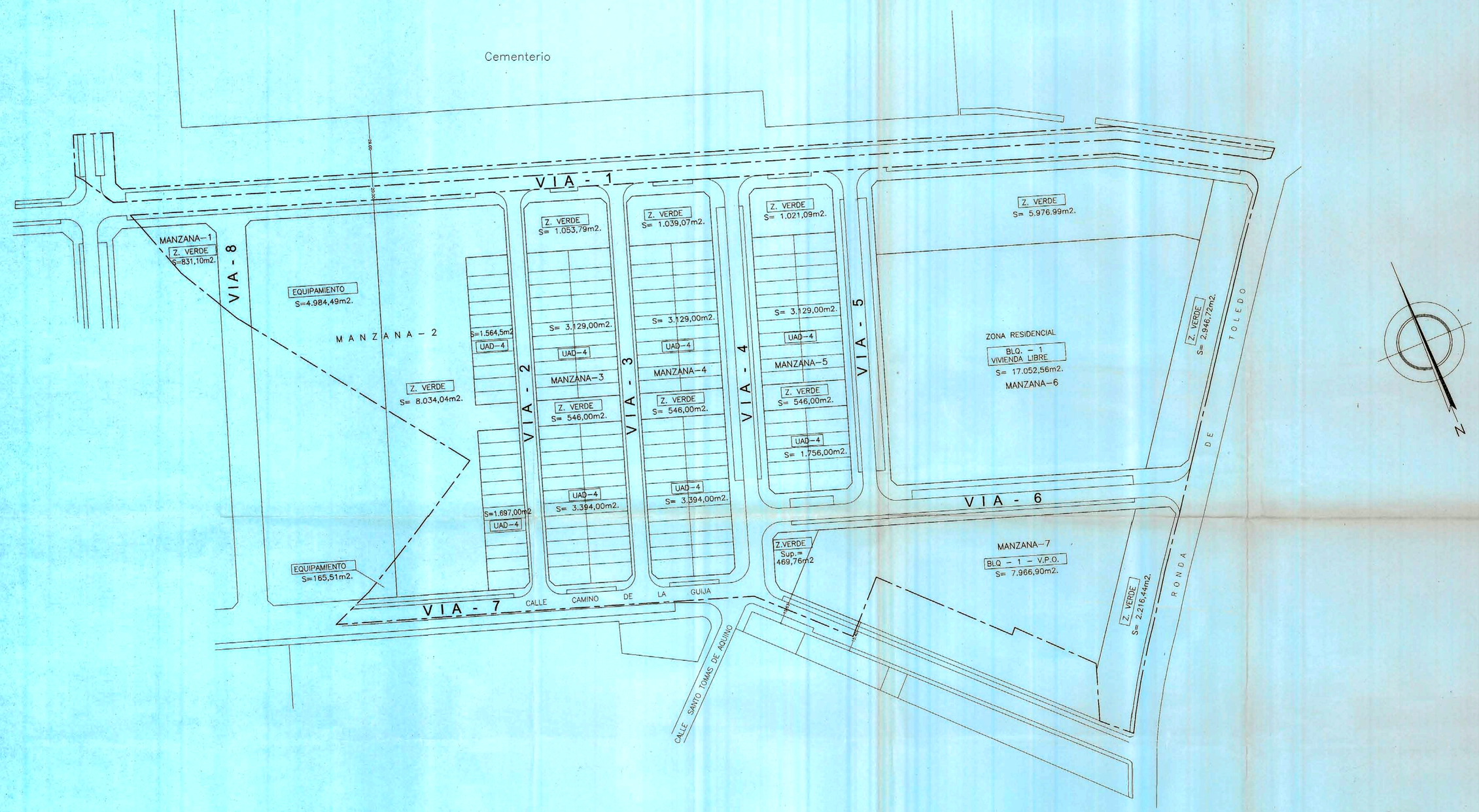

MANZANA-1	MANZANA-2	MANZANA-3	MANZANA-4
Superficie Total: 831,10m2 Zonificacion: Zona Verde	Superf. Total: 16.445,54m2 Zonificacion : Zona Verde= 8.034,04m2 R. UAD-4 = 3.261,50m2 Equipamie.= 5.150.00m2 Coef. Techo Techo Edific.: Residencial UAD-4 1,00 3.261.50m2 Equipamiento BLQSE 1,4 7.210,00m2	Superf. Total: 8.122,79m2 Zonificacion : Zona Verde= 1.599,79m2 Res. UAD-4= 6.523,00m2 Coef. Techo Techo Edific.: Residencial UAD-4 1,00 6.523,00m2	Superf. Total: 8.108.07m2 Zonificacion : Zona Verde= 1.585,07m2 Res. UAD-4= 6.523,00m2 Coef. Techo Techo Edific.: Residencial UAD-4 1,00 6.523,00m2
	MANZANA-5	**MANZANA-6**	**MANZANA-7**
	Superf. Total: 6.452,09m2 Zonificacion : Zona Verde= 1.567,09m2 Res. UAD-4= 4.885,00m2 Coef. Techo Techo Edific.: Residencial UAD-4 1,00 4.885,00m2	Superf. Total: 25.976,27m2 Zonificacion : Zona Verde= 8.923,71m2 Res. BLQ-1= 17.052,56m2 Coef. Techo Techo Edific.: Residencial BLQ-1 1,832 31.249,37m2	Superf. Total: 10.653,10m2 Zonificacion : Zona Verde = 2.686,20m2 Res. BLQ1-VPO=7.966,90m2 Coef. Techo Techo Edific.: Residencial BLQ1-VPO 2,20 17.527,18m2

CUADRO GENERAL DE SUPERFICIES

ZONAS	SUPERFICIE m2	COEF. TECHO (m2t/m2s)	TECHO EDIFIC. (m2t)
BLQ-1	17.052,56	1,832	31.249,37
BLQ1-VPO	7.966,90	2,20	17.527,18
UAD-4	21.192,50	1,00	21.192,50
TOTAL	**46.211,96**		**69.969,05**
EQ-BLQSE	5.150,00	1,40	
ZONA VERDE	25.227,00		
VIARIO	27.294,04		
TOTAL	**103.883,00**		

PROGRAMA DE ACTUACION URBANIZADORA DE UEG-2 Y UEG-3
(ALTERNATIVA TECNICA:ORDENACION DETALLADA)

SITUACION: ZONA DE ACTUACION DE LA UEG-2 Y UEG-3.CIUDAD REAL.

PLANO DE:	PLANO N.	SUSTITUYE A:
ORDENACION Y ZONIFICACION	4	

ESCALA: 1/1000

FECHA: JULIO-2001