

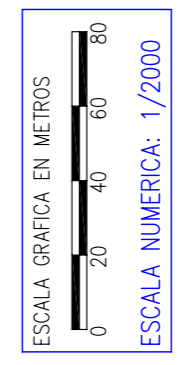
LEYENDA

- ALINEACIONES, ENVOLVENTE MAXIMA, ALTURA DE LA EDIFICACION.
- LIMITE DE PARCELA
- DOTACIONAL PUBLICO
- DOTACIONAL DOCENTE
- SISTEMAS GENERALES ESPACIOS LIBRES
- SISTEMAS LOCALES ESPACIOS LIBRES
- SISTEMA GENERAL VIARIO
- SISTEMA LOCAL VIARIO

JUSTIFICACIÓN DE EDIFICABILIDAD

$\text{superficie de edificación} \times \text{número de plantas} = \text{superficie teórica máxima}$
 $\text{superficie teórica máxima} > \text{superficie máxima edificable}$

MANZANA (SUP. TOTAL M2)	PARCELAS				SUPERFICIE MÁXIMA EDIFICABLE (M2)	
	REFERENCIA	SUPERFICIE (M2)	PARCIAL (M2)	MAXIMO VIVIENDAS		
M-1 (28250.30 M2)	P1-P2-P3-P4	4 x 7062.075	28250.30	4 x 122 = 488	4 x 11364.75 = 45459.00	
	M-2 (23876.06 M2)	P1-P2-P3-P4	4 x 5969.015	23876.06	4 x 100 = 400	4 x 9317 = 37268.00
	M-3 (6399.12 M2)	P1	6399.12	6399.12	106	9662.96
M-4 (10780.28 M2)	P1	5742.72	5742.72	111	10237.50	
	P2	5037.56	5037.56	111	10237.50	
M-5 (8297.44 M2)	P1-P21	2 x 311.375	622.75	2 x 1	2 x 252.03 = 504.05	
	P22 HASTA P19 P22 HASTA P39	36 x 200.00	7200.00	36 x 1	36 x 161.88 = 5827.68	
	P20	270.26	270.26	1	218.75	
M-6 (7881.62 M2)	P40	204.43	204.43	1	165.46	
	P1	311.375	311.375	1	253.06	
	P2 HASTA P18 P21 HASTA P37	34 x 200.00	6800.00	34 x 1	34 x 161.88 = 5503.92	
	P19	285.19	285.19	1	230.83	
M-7 (6003.20 M2)	P20	284.995	284.995	1	230.67	
	P38	200.06	200.06	1	161.93	
	P1	278.04	278.04	1	225.04	
	P2	202.19	202.19	1	163.65	
	P3 HASTA P15 P19 HASTA P28	23 x 200.00	4600.00	23 x 1	23 x 161.88 = 3723.24	
	P16	285.19	285.19	1	230.83	
	P17	225.29	225.29	1	182.35	
	P18	212.43	212.43	1	171.94	
	P29	200.06	200.06	1	161.93	
	M-8 (2075.53 M2)	P1	223.98	223.98	1	181.29
P2		204.17	204.17	1	165.25	
P3		200.37	200.37	1	162.18	
P4		794.17	794.17	1	642.80	
P5		225.43	225.43	1	182.30	
P6		213.19	213.19	1	172.55	
P7		214.22	214.22	1	173.39	
M-9 (9477.52 M2)	P1	9477.52	9477.52	75	7500.00	



PLAN PARCIAL SECTOR A-HERR
Ciudad Real

FECHA: NOV-2000
REFUNDIDO: ENERO-2001

PLANO DE PLANEAMIENTO
ORDENACIÓN GENERAL.
Justificación de posibilidad edificabilidad.

NUMERO DE PLANO: **0-10**

ref. 9125_010